

附表甲之一、金錢借貸及幹証金方案

編號	起訴書附表編號、伊納附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或 投資日期	投資金額(元)	約定實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書更正之處	證據
1	起訴書附表一編號1	涂曉瑛	幹証金方案	1041204(170萬元) 1041204-1071203(100萬元)	2,700,000	12%	王安石 宋慧喬 陳淑芬 葉士銘	宋慧喬在協議書上簽名，協議書上蓋有葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1050901-107	170萬元金錢借貸協議書1份、100萬元金錢借貸協議書1份(A16、108年度假字第20010號卷一第37至40頁)
2	起訴書附表一編號2	陳聖玲	幹証金方案	1050219-1070319	1,000,000	(1050219-1060219)10% (1060319-1070319)12%	王安石 宋慧喬 葉士銘	宋慧喬在公證書、協議書、本票上簽名；協議書上蓋有葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1050319-1070319	100萬元幹証金契約的書、公證書、匯款單、100萬元本票各1份、幹証委託書(A16、108年度假字第20010號卷一第41至49頁)
3	起訴書附表一編號3	王錦傑	金錢借貸方案	(1050715-1060715)1,000,000 (1050802-1060802) 500,000 (1050901-1051201) 500,000 (1070205-1070330) 900,000	2,900,000	20% 12% 約12%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為10507-10703 二、起訴書附表一記載投資金額為1,000,000元	100萬元本票1份(1060715)、金錢消費借貸契約書3份、50萬元本票1份(1060802)、金錢借貸協議書1份(A16、108年度假字第20010號卷一第53至62頁)
4	起訴書附表一編號4	許佳蓉	幹証金方案	1060623-1070623	1,200,000	12%	王安石 宋慧喬 陳淑芬 葉士銘	協議書上蓋有宋慧喬、葉士銘印文		120萬元幹証金契約的書(A16、108年度假字第20010號卷一第63至66頁)
5	起訴書附表一編號5	官宇真	金錢借貸方案	1060526-1070526	400,000	12%	宋慧喬 陳淑芬 葉士銘	協議書上蓋有宋慧喬、葉士銘印文；本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文		金錢消費借貸契約的書及40萬元本票、匯款單各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第69至73頁】
6	起訴書附表一編號6	朱建勳	金錢借貸方案	1050408-1060407	3,000,000	9%	宋慧喬 葉士銘	公證書上有宋慧喬、葉士銘簽字；協議書上有宋慧喬、葉士銘簽字；本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文；另有宋慧喬與葉士銘身分證		金錢消費借貸契約的書及公證書、300萬元本票、匯款單各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第75至84頁】
7	起訴書附表一編號7	章冰純	金錢借貸方案	1060321-1070320	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳淑芬 葉士銘	協議書、本票上有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1060321-1070319	金錢消費借貸契約的書、100萬元本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第85至87頁】
8	起訴書附表一編號8	謝天璽 (吳秀麗配) 謝紀龍 (吳秀麗男) 謝威宇	謝天璽104年10月(200萬) 1050129-1060125(100萬元) 1050225-1060224(200萬元) 金錢借貸方案 1050530-106529(100萬元) 上開投資於1060225重新簽立600萬元金錢消費借貸契約書	6,000,000	12% 12% 13%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳淑芬	公證書上有宋慧喬、葉士銘簽字；協議書上有宋慧喬、葉士銘簽字；本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文；另有宋慧喬與葉士銘身分證	一、起訴書附表一記載投資期間為1041220-1070227 二、起訴書附表一記載投資金額為300萬元、另外300萬元列於起訴書附表一編號5，經查上開合計600萬元，均屬於金錢借貸方案，故均列入此表。 三、起訴書附表一記載步及被告為王安石、宋慧喬、葉士銘	(1)案件事錄綜表【A4、107年度假字第7419號卷四第173頁】 (2)房地產價值估價契約、100萬元合約書、200萬元金錢消費借貸契約書、投資協議書、以上契約之公證書各1份、匯款單3份及本票各2份【A16、108年度假字第20010號卷一第89至109頁】 (3)吳秀麗、謝威宇111年10月12日審理筆錄【甲4、本院卷四第13至32頁】	
9	起訴書附表一編號9	詹奕倫	幹証金方案	1040131-1041031	1,000,000	10%	宋慧喬	幹証委託書有宋慧喬簽字印文。		幹証委託書1份【A16、108年度假字第20010號卷一第111至112頁】
10	起訴書附表一編號10	夏石仙	幹証金方案	1041120-1061120	300,000	12%	王安石 宋慧喬	公證書、協議書、本票上均有王安石、宋慧喬之簽名與印文	一、起訴書附表一編號10起訴書記載投資期間為1041120-1070223 二、起訴書附表一編號11起訴書記載投資期間為1050126-1070223	(1)建富文創公司之協議書3份、公證書1份、匯款申請書及本票各2份【A16、108年度假字第20010號卷一、第113至121頁】 (2)夏石仙審判筆錄【甲3、本院卷三第405頁】
11	起訴書附表一編號11	夏石仙	幹証金方案	1050112-1070112	200,000	12%	王安石 宋慧喬 陳淑芬	協議書上有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文		(1)房地產價值協議書、匯款申請書各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第125至128頁】 (2)陳聖玲108年5月29日詢問筆錄【A7、107年度假字第7419號卷七第137至158頁】 (3)方玉琪107年7月18日傳訊筆錄、具結【A2、107年度假字第7419號卷二第95至98頁】 (4)000萬本票1紙【A2、107年度假字第7419號卷二第69頁】
12	起訴書附表一編號13	方玉琪	幹証金方案	1070214-1070514	4,000,000	12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳淑芬	協議書上有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文		金錢消費借貸契約的書2份、匯款申請書及本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第131至136頁】
13	起訴書附表一編號15	葉宜偉 廖昱琪	金錢借貸方案	1060428-1070428(原始合約)、 1070428-1080630(承前，延長續約)	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳淑芬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文		50萬元金錢消費借貸契約的書、50萬元本票、70萬元金錢借貸契約的書、70萬元本票【A16、108年度假字第20010號卷一第137至144頁】
14	起訴書附表一編號16	高承順	幹証金方案	1060411-1070410(50萬元) 1070428-1080331(70萬元)	1,200,000	12%	宋慧喬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1060411-1070410	(1)房地產價值協議書及收據、轉讓明細、30萬元本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第145至148頁】 (2)陳聖玲108年5月29日詢問筆錄【A7、107年度假字第7419號卷七第137至158頁】
15	起訴書附表一編號17	廖昱婷	幹証金方案	1070328-1080328	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳淑芬	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘簽字印文與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為10703	

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間或投資日期	投資金額(元)	約定實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書變更之處	證據
16	起訴書附表一編號18	林恩正	金錢借貸方案	1030421(200萬元) 1050429(800萬元) 上開投資於1051203-1060331降為900萬元(本金取回100萬元) 106年6月降為200萬元(本金再取回700萬元)	10,000,000	24%	王安石 宋慧喬 葉士銘	契約書、支票有宋慧喬、葉士銘簽字印文；支票有宋慧喬簽字簽收	(1)起訴書附表一編號18記載投資期間為1030421-10705 (2)起訴書附表一編號19記載投資期間為1060919-10705 (3)起訴書附表一記載涉及被告包含蔣靜芬	(1)林恩正107年7月31日調詢筆錄【A2, 107年度值字第7419號卷-第509至513頁】 (2)金錢借貸協議書、金錢消費借貸約書、公證書各1份、支票2紙【A16, 108年度值字第20010號卷-第149至157頁】
17	起訴書附表一編號19	林恩正	金錢借貸方案	1060918-1070918	2,000,000	15%				
18	起訴書附表一編號20	高定一	餘施金方案	1041015-1051115	2,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	委託書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為1020910-1051115 二、起訴書附表一記載投資金額為48萬元	新恆金委託書、200萬元本票各1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第189至192頁】 被書人清冊【A1, 107年度值字第7419號卷-第39頁】
19	起訴書附表一編號21	高定一	金錢借貸方案	1070112-1070212	2,200,000	26%				
20	起訴書附表一編號22	王慶平	金錢借貸方案	1060622-1070622	2,000,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載約定實際利率為12.00%	金錢借貸協議書、200萬元本票、最高限額抵押權證明書各1份(抵押品：基隆市安樂區武廟段1154-0000地號土地)【A16, 108年度值字第20010號卷-第16至106頁】 (1)郭榮清107年6月29日調詢筆錄【A1, 107年度值字第7419號卷-第25至30頁】
21	起訴書附表一編號23	王潔政	餘施金方案	1060622-1070622	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣靜芬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字與葉士銘印文		新恆金契約書1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第167至170頁】
22	起訴書附表一編號24	李彥勳	金錢借貸方案	1050202-1060201(200萬元) 1050223-1060306(300萬元) (總約) 1060307-1070306(上開2筆合併為500萬元總約)	5,000,000	12% 12% 13%	王安石 宋慧喬 蔣靜芬 葉士銘	一、起訴書附表一記載投資期間為1050202-1060201 二、起訴書附表一記載投資金額為200萬元 三、起訴書附表一記載約定實際利率為12%  公證書上有宋慧喬、葉士銘簽字印文、協議書上有宋慧喬簽字與葉士銘印文、本票有葉士銘印文	(1)金錢消費借貸契約書及其公證書、續約書、500萬元本票、匯款回條聯各1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第173至182頁】 (2)李彥勳111年10月12日審判筆錄【甲4, 本院卷四第32至40頁】	
23	起訴書附表一編號25	李彥勳								
24	起訴書附表一編號26	李彥勳	金錢借貸方案	1050513-1060512	3,000,000	13%				
25	起訴書附表一編號27	邱子楷	金錢借貸方案	1041115-1081115	870,000	13%	宋慧喬 葉士銘	協議書與收據均有宋慧喬之簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資方案為新恆金方案	金錢消費借貸契約書1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第183至184頁】
26	起訴書附表一編號28	劉仲鑫	金錢借貸方案	1070531-1100531	10,000,000	18%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬、葉士銘簽字；支票為葉士銘印文		金錢借貸協議書、1,000萬元支票各1份、退件匯單5份【A16, 108年度值字第20010號卷-第193至196頁】
27	起訴書附表一編號29	陳顯香 林榮清	金錢借貸方案	1061127-1071126	1,051,750	24%	王安石 宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資金額為1,100,750元	(1)金錢借貸協議書、匯款單據、1,051,750元本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第197至203頁】 (2)郭榮清107年6月29日調詢筆錄【A1, 107年度值字第7419號卷-第25至30頁】 (3)郭榮清107年7月18日檢察官筆錄【結】、107年度值字第7419號卷-第93至94頁】
28	起訴書附表一編號30	鄭凱宇	金錢借貸方案	1060703-1070703	800,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		(1)金錢借貸協議書、最高限額抵押權證明書、本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第207至215頁】 (2)林榮清107年6月29日調詢筆錄【A1, 107年度值字第7419號卷-第25至30頁】
29	起訴書附表一編號31	陳平瑞	金錢借貸方案	1061019-1071018	700,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		(1)金錢借貸協議書、70萬元本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16, 108年度值字第20010號卷-第217至224頁】 (2)郭榮清107年6月29日調詢筆錄【A1, 107年度值字第7419號卷-第25至30頁】
30	起訴書附表一編號32、 110年4月22日併辦意見書附表編號1	許乃心	餘施金方案	1070129-1070729(900萬元) 1070227-1080227(900萬元) 1070305-1080305(120萬元)	3,000,000	15.6% 12% 12%	王安石 宋慧喬 蔣靜芬 葉士銘	一、起訴書附表一記載投資期間為10701-1070605 二、110年4月22日併辦意見書附表記載投資期間為106-111月間起 三、起訴書附表一記載約定實際利率為12%-15.6%	新恆金債權協議書、本票各3份【A16, 108年度值字第20010號卷-第225至233頁】	
31	起訴書附表一編號33	曾超國	餘施金方案	1070323-1080322	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳麗玲	公證書有宋慧喬、葉士銘簽字；協議書與本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文。	一、起訴書附表一記載投資方案為金錢借貸及餘施金(不動產投資方案) 二、起訴書附表一記載投資期間為1070323-1070623	(1)郭麗玲108年9月9日檢察官筆錄【A16, 108年度值字第20010號卷-第235至244頁】 (2)陳麗玲108年9月9日檢察官筆錄【A15, 108年度值字第1557號, 第25至28頁】

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間或投資日期	投資金額(元)	約定實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書變更正之處	證據
32	起訴書附表一編號34	郭頌蘭 林中耀	郭施金方案	1040224-1050223(900萬) 1050224-1064223(儲約) 1060224-1070323(儲約) 1070324-1080323(儲約)	9,000,000	10% 10% 18.95% 18.95%	王安石 宋慧喬 蔣彰榮 葉士銘	公證書、本票有宋慧喬簽字、廖詠健、葉士銘印文；委託書有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為1050303-1070511 二、起訴書附表一記載約定實際利率為10%-18.9%	借貸清償契約書及其公證書、900萬元本票、匯款執據及匯款申請書、郭施委託書、債權轉讓契約書及其公證書【A16，108年度他字第20009號卷一第245至278頁】
33	起訴書附表一編號35	陳國潤	金錢借貸方案	1050720-1060720(120萬元，約定利率12%) (註：上期投資到期後，其中有取回30萬元，有60萬元轉投資營運管理金方案，約定利率15%)	1,200,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣彰榮 葉士銘 陳冠玲	契約書有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為1050720-1070511 二、起訴書附表一記載約定實際利率為12%-15%	(1)金條清償借貸契約書、存款憑條、匯出匯款憑證各1份【A16，108年度他字第20010號卷一第279至282頁】 (2)陳國潤108年3月11日調解筆錄【A11，107年度他字第9024號，第39至47頁】
34	起訴書附表一編號36	林玲仙	金錢借貸方案	1070604	100,000	12%	王安石 宋慧喬			匯款委託書1紙【A16，108年度他字第20010號卷一第283頁】
35	起訴書附表一編號37	張澤尹	金錢借貸方案	1050415-1060415	500,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣彰榮 葉士銘	契約書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1050415-10609	(1)金條清償借貸契約書1份【A16，108年度他字第20010號卷一第285至287頁】 (2)張澤尹108年4月3日調解筆錄【A14，108年度他字第192號卷213至227頁】
36	110年4月22日併辦意見書附表編號2	劉書豪	郭施金方案	1070214-1080214	300,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣彰榮	協議書有宋慧喬簽字並有葉士銘印文、本票有葉士銘印文	110年4月22日併辦意見書附表記載投資期間為1070214	投資人劉書豪之郭施金債權協議書、匯款申請書、郭施金債權協議書、本票【A22，109年度他字第6279號卷191至195頁】
合計					81,921,750					

附表甲之22、股權投資方案

編號	起訴書附表編號 、起訴書附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間 或投資日期	投資金額(元)	約定實際 利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書更正之處	證據
1	起訴書附表二編號1	李淑汝	股權投資方案	1050914-1070601	2,000,000	34.16% 注:每股20元，建富文創公司在107年6月1日以前 會上興權，到時如果沒有建成，建富文創公司 就會以每股30元買回，換算年利率為 29.27%-50%(20.51/2)	宋慧喬 葉士銘 陳聖培	契約書有宋慧喬簽字與葉士銘 印文，收款資料有宋慧喬簽字	一、起訴書附表二記載投資期間為1050909- 1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	(1)增資股認購書1份、匯款申請書4份、收據2份【A16，108年度個字第200100號卷—第291至297頁】 (2)陳聖培於108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第749號卷七第137至138頁】 (3)李淑汝於107年7月31日調解筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第609至613頁】
2	起訴書附表二編號2	邱詩紋	股權投資方案	起訴日 未記載-1070601	500,000	以2年期估算年利率為25%	宋慧喬 葉士銘 陳聖培	認購書有宋慧喬與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050905 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	(1)增資股認購書、投資協議書各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第299至300頁】 (2)陳聖培於108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第749號卷七第137至138頁】
3	起訴書附表二編號3	許佳蓉	股權投資方案	1051107-1071031	300,000	25%-50%(24/12)	宋慧喬 葉士銘 陳聖培	協議書有宋慧喬與葉士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為50%	投資協議書1份【A16，108年度個字第200100號卷—第301至302頁】
4	起訴書附表二編號4	劉根熹	股權投資方案	1051001-1070601	100,000	30%-50%(20/12)	宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050907- 1051001 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	增資股認購書、匯款申請書各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第334至306頁】
5	起訴書附表二編號6	吳木水	股權投資方案	1061001	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與 葉士銘印文	股權投資協議書、50萬元本票、匯款單各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第339至338頁】	股權投資協議書、投資協議書各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第329至300頁】 (2)陳聖培於108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第749號卷七第137至138頁】
6	起訴書附表二編號7		股權投資方案		2,600,000		王安石 宋慧喬 葉士銘 陳聖培	協議書有宋慧喬與葉士銘簽字 印文	起訴書附表二記載投資期間為1070323- 1070623	(1)股權投資協議書、匯款單各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第339至342頁】 (2)陳聖培於108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第749號卷七第137至138頁】 (3)方玉琪於107年7月18日條訊筆錄-具結【A2，107年度他字第7419號卷二第99至98頁】
7	起訴書附表二編號8	方玉琪	股權投資方案	1070302-1080302	400,000	12%加公司每月銷 售額0.5%	宋慧喬 葉士銘 陳聖培	協議書有宋慧喬與葉士銘簽字 印文	起訴書附表二記載投資期間為10703	
8	起訴書附表二編號9		股權投資方案		2,000,000		宋慧喬 葉士銘	公證書有宋慧喬與葉士銘簽字 印文		股權投資協議書及公證書、50萬元本票各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第343至349頁】
9	起訴書附表二編號10	王淑園	股權投資方案	106129	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書、協議書、本票有宋慧喬簽字 與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1070323- 1070623 二、起訴書附表二記載步及被告為陳聖培、宋 慧喬、葉士銘	(1)股權投資協議書、匯出匯款憑證各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第351至357頁】 (2)蕭安其於11年11月23日審判筆錄【甲5，4號卷五第10頁】
10	起訴書附表二編號11	蕭安其	股權投資方案	1060613-1080613	3,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書、協議書有宋慧喬與葉士銘 簽字印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1060917- 1070415 二、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	股權投資協議書1份、案件事件經過表、與被告宋慧喬及投資人徐郁萍之Line對話紀錄範圍【A16，108年度個字第 200100號卷—第359至367頁】
11	起訴書附表二編號12	陳示陽	股權投資方案	1060917-1080917	2,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字與葉士銘 印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1060917- 1070415 二、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	建富投資管理股投資協議書、與被告宋慧喬之Line對話紀錄範圍、匯款申請書、存款憑條、收據、案件事件經 過表各1份【A3，107年度他字第7419號卷三第401至497頁】
12	起訴書附表二編號13	陳奕舟	股權投資方案	1060606-1080606	1,200,000	12%	王安石 宋慧喬	協議書為王安石簽字，並有與 宋慧喬LINE對話範圍	一、起訴書附表二記載投資期間為1060927- 1070623 二、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	股權投資協議書及公證書、50萬元本票各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第377至383頁】
13	起訴書附表二編號14	鄭家利	股權投資方案	1061114	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書有宋慧喬與葉士銘簽字 與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1051001- 1060601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為12% 三、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	增資股認購書1份【A16，108年度個字第200100號卷—第385至386頁】
14	起訴書附表二編號15	高承興	股權投資方案	1051001-1070601	200,000	30%-50%(20/12)	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬與葉士銘印文	起訴書附表二記載投資期間為1051001- 1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為12% 三、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	增資股認購書1份【A16，108年度個字第200100號卷—第387至389頁】
15	起訴書附表二編號16	林俊慶	股權投資方案	1050817-1070601	500,000	28.57% 28.57%-50%(21/12)	王安石 宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬簽字印文與葉 士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為25%	
16	起訴書附表二編號17	王澤政	股權投資方案	1051024-1070601	1,000,000	31.38% 31.38%-50%(19/12)	宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬簽字印文與葉 士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050706- 1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25% 三、起訴書附表二記載步及被告為宋慧喬、葉 士銘	增資股認購書及匯款資料各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第391至394頁】
17	起訴書附表二編號18	蔡維貴	股權投資方案	1061209-1070930	5,000,000	15.6% 15.6%-15%(10/12)	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字印文與葉 士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為20元股 或15%	股權投資協議書1份、土地權狀4份、建物權狀1份、花旗銀行支票票紙【A16，108年度個字第200100號卷—第395至 404頁】
18	起訴書附表二編號19	馬裕博	股權投資方案	1061012-1081012	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書上有宋慧 喬與葉士銘之簽字印文		股權投資協議書及公證書各1份【A16，108年度個字第200100號卷—第405至410頁】
19	起訴書附表二編號21	莊蕊	股權投資方案	1040729-1060701	1,015,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字印文與葉 士銘印文	起訴書附表二記載投資期間為1040630-1040815	協議書及公證書1份【A16，108年度個字第200100號卷—第425至427頁】
20	起訴書附表二編號22	吳後廷	股權投資方案	1050902-1070601	1,000,000	28.57% 28.57%-50%(21/12)	宋慧喬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉 士銘印文；收據為陳聖培簽收	一、起訴書附表二記載投資期間為1050902- 10709 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	佳利庭資產管理公司智慧聯盟平台合約書、增資股認購書、臺灣銀行收據及匯款申請書各1份、建富集團相關收 據4紙【A16，108年度個字第200100號卷一第429至441頁】 註:原投資及佳利庭資產管理股份有限公司智慧聯盟平台，其中本金30萬元於105年轉換至股權投資方案。



附表甲之3、營運管理方案

編號	起訴書附表編號，併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或投資日期	投入本金合 計最多時之 金額	卷內合約 所載利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
1	起訴書附表三編號1	蔡岳霖	營運管理方案	1061106-1071105	300,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣華榮 葉士銘	合約書與本案均有葉士銘與宋慧喬印文		營運管理金協議書、其所附報之案件事發經過表、網路銀行匯款紀錄截圖、30萬元本票各1份【A6，107年度他字第7419號卷第六頁至183頁】
2	起訴書附表三編號2	馮乙洋	營運管理方案	1030930-1050930	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬	本案為王安石簽字LINE為分別與王安石及宋慧喬之投資對話合約為宋慧喬簽字印文		土地買賣價金收款收據、本案3紙、馮乙洋案件事發經過表、磐石創富系統合約書、存摺匯款記錄、與被告宋慧喬及王安石之LINE對話記錄截圖各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第11至19頁】
3	起訴書附表三編號3	邱詩紋	營運管理方案	1060818-1070818	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書、本案為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為1060818	營運管理金債權協議書、營運管理金協議書各1份、本案2紙【A17，108年度他字第20010號卷二第21至26頁】
4	起訴書附表三編號4	邱詩紋	營運管理方案	1061128-1070228	2,000,000	24%	陳萱玲		起訴書附表三記載投資期間為1061128	
5	起訴書附表三編號5	劉文弘	營運管理方案	1060808-1070808	300,000	12%	陳萱玲 宋慧喬 葉士銘	協議書、本案為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		(1)營運管理金協議書2份、活期存款帳戶明細、本案2份【A17，108年度他字第20010號卷二第27至32頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
6	起訴書附表三編號6	劉文弘	營運管理方案	1061002-1071002	3,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本案為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		營運管理金債權協議書、匯款交易明細、70萬元本票各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第33至36頁】
7	起訴書附表三編號7	吳木水	營運管理方案	1061107-1071106	700,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本案為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為106107	
8	起訴書附表三編號8	林仁鏗	營運管理方案	1070504-1100503	2,000,000	7%	王安石 宋慧喬 陳萱玲 葉士銘	協議書為宋慧喬與葉士銘簽字印文	起訴書附表三記載投資期間為10705	(1)投資協議書、匯出匯款憑證4紙、土地所有權狀各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第37至43頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)林仁鏗107年7月31日調詢筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第471至475頁】
9	起訴書附表三編號9	郭世豪	營運管理方案	1060908-1070908	2,000,000	13%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本案有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金協議書及公證書、200萬元本票、國內匯款申請書各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第45至51頁】
10	起訴書附表三編號10	吳致萱 徐境良	營運管理方案	1060728-1070728	3,000,000	12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本案有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10607-10705	(1)協議書1份、本案2紙、匯出匯款憑證3紙【A17，108年度他字第20010號卷二第53至57頁】 (2)吳致萱107年10月16日檢訊筆錄【A3，107年度他字第7419號卷三第71至75頁】
11	起訴書附表三編號11	王淑眉	營運管理方案	1061229-1071001	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本案有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、90萬元本票、存款憑條各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第59至64頁】
12	起訴書附表三編號12	蕭安其	營運管理方案	1061115-1071114	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本案有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為10705 二、起訴書附表三記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘、陳萱玲	(1)營運管理金債權協議書及公證書、90萬元本票、建富資產管理公司幹旋金收據、匯出匯款憑證各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第65至73頁】 (2)蕭安其11年11月23日審判筆錄【中5，本院卷五第111頁】
13	起訴書附表三編號13	江采倫	營運管理方案	1061003-1071002	1,200,000	12%				
14	起訴書附表三編號14	江采倫	營運管理方案	1070425-1071024	500,000	24%	王安石 宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本案有宋慧喬簽字與葉士銘印文	(1)營運管理金協議書、匯款單據3紙、50萬元本票、120萬元本票、公證書各1份【A17，108年度他字第20010號卷二第75至83頁】	
15	起訴書附表三編號15	江采倫	營運管理方案	1070521	250,000	24%				(2)江采倫107年7月31日調詢筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第567至572頁】

編號	起訴書附表編號、併 辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或投資日明	投入本金合 計最多時之 金額	卷內合約 所載利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
16	起訴書附表三編號16	蔡月華	營運管理方案	1061102-1071101	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋 慧喬與葉士銘簽字印文、 本票有宋慧喬簽字與葉士 銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、本票、匯款申請書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第85至89頁】
17	起訴書附表三編號17	黃育堂 (原名黃 世堂)	營運管理方案	1061229-1071116	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋 慧喬與葉士銘簽字印文、 本票有宋慧喬簽字與葉士 銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、30萬元本票、匯出匯款憑證各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第91至95頁】
18	起訴書附表三編號18	張鈞富	營運管理方案	1060630-1070630	300,000	12%	宋慧喬 蔣華榮 葉士銘	協議書為宋慧喬與葉士銘 印文	起訴書附表三記載投資期間為10606-10706	(1)營運管理金協議書、匯款單據各1份【A6，107年度他字第7419號卷六第263至267頁】 (2)案件事發經過表【A6，107年度他字第7419號卷六第269頁】 (3)張鈞富111年10月12日審理筆錄【甲4，本院卷四第42至46頁】
19	起訴書附表三編號19	高定一	營運管理方案	1061031-1071031	2,200,000	15%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽 字並有葉士銘印文		營運管理金協議書、本票各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第101至103頁】
20	起訴書附表三編號20	蕭曉薇	營運管理方案	1060712-1070711	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書有葉士銘印文並列 印宋慧喬名字；本票為宋 慧喬簽字並有葉士銘印文		(1)營運管理金協議書、本票及匯款明細各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第105至108頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
21	起訴書附表三編號21	褚彥柏	營運管理方案	1061219-1071219	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書為宋慧喬簽字並有 葉士銘印文		(1)營運管理金協議書、最高限額抵押權證明書、抵押權設定契約書、土地登記簿本各一份【A17，108年度債字第20010號卷二第109至117頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
22	起訴書附表三編號22	蕭翔仁	營運管理方案	1061130-1081129	2,000,000	18%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽 字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10401-10704	營運管理金協議書、200萬元本票各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第119至121頁】
23	起訴書附表三編號23	林昕儒	營運管理方案	1061025-1071024	2,250,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書為宋慧喬簽字並有 葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為10610-10701 二、起訴書附表三記載投資金額為2,650,000元 三、起訴書附表三記載約定實際利率為22%、 26.4% 四、起訴書附表三記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	營運管理金協議書、存款明細及匯款申請書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第123至125頁】
24	起訴書附表三編號 24、110年4月22日併 辦意見書附表編號1	許乃心	營運管理方案	1061122-1071122 (30萬) 1061215-1071214 (100萬)	1,300,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣華榮 葉士銘	協議書有葉士銘印文並列 印宋慧喬名字；本票為宋 慧喬簽字並有葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為1061117- 1070605 二、110年4月22日併辦意見書附表記載投資期 間為106年11月間起	營運管理金協議書、本票各2份、匯出匯款憑證及轉帳結果頁面截圖各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第127至134頁】
25	起訴書附表三編號25	楊先震	營運管理方案	1061024-1071024	2,000,000	15%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽 字並有葉士銘印文		營運管理金協議書、本票、匯款單據各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第135至136頁】
26	110年4月22日併辦意 旨書附表編號3	林珈如	營運管理方案	1070116-1070715	300,000	13%	王安石 宋慧喬 蔣華榮	協議書為宋慧喬簽字並有 葉士銘印文、本票有葉士銘 印文	110年4月22日併辦意見書附表記載投資期間為 107年1月16日	投資人林珈如之營運管理金債權協議書、匯款申請書、乾庭金債權協議書、本票【A22，109年度他字第6279號第185至189頁】
27	檢察官補充理由書	張瑞麟	營運管理方案	1060110-1070109 (90萬)	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘 蔣華榮	本票上有宋慧喬 簽字與葉士銘印 文	起訴書附表一編號12誤將張瑞麟誤載為張瑞玲 及張瑞告，經檢察官111年2月7日補充理由書更 正為張瑞麟、投資方案為營運管理方案（甲3卷 第167頁），且投資金額應為90萬元	(1)告訴人林恩正等58人刑事告訴狀及告訴39上開告訴等人損失清冊統計表【A4，107年度他字第7419號卷四第101至137頁、495頁】 (2)投資人張瑞麟之營運管理金債權契約、本票2紙、匯款申請書及存摺明細、案件事發經過表、與被告宋慧喬之Line對話紀錄截圖【A6，107年度他字第7419號卷六第209至239頁】 (3)張瑞麟111年9月7日下午審判筆錄【甲3，109年度金重訴字第26號卷三第457至471頁】
合計					32,200,000					

附表甲之4、房產智富專案											
編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或投資日期	總價 (未減除現金折扣或退佣)	設算利率	涉及被告	文件顯示之被告 聲明詳情	起訴書應更正之處	備註	證據
1	起訴書附表四編號1	方玉琪	房產智富專案	1070206-1170206 (10年)	280,000	16.17%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文、收據鈐印文 為陳重玲簽收	一、起訴書附表四記載投資期間為10702-11202 二、起訴書附表四記載設算利率為16%	一、抵押品：基隆市安樂區武嶺段1155-0000地號土地 二、合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率16.17%。 註：設算利率之方式為，將第1年至第10年平均之每年學費28000元視為其未來收益，加上第5年可取得之30萬8,000元，以內部報酬率法，求得折現率16.17%時，所得數字即為投資之本金28萬元。	(1)房產智富專案合約書、土地所有權狀、匯款紀錄截圖及信用卡單據各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第145至147頁】 (2)陳重玲108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)方玉琪107年7月31日調解筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二，第677至683頁；同B5，108年度警署扣字第16號卷一，第47至53頁】
2	起訴書附表四編號2	林仁顯	房產智富專案	1070207-1161231 (10年)	280,000	16.17%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文、收據鈐印文 為陳重玲簽收	一、起訴書附表四記載投資期間為10702-11612 二、起訴書附表四記載設算利率為16.23%	一、抵押品：基隆市安樂區武嶺段1155-0000地號土地 二、向贈送廈門來回機票，合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率16.17%。 註：設算利率之方式同上	(1)房產智富專案合約書及收據各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第139至144頁】 (2)陳重玲108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)林仁顯107年7月31日調解筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第471至475頁】
3	起訴書附表四編號3	許志成	房產智富專案	1070119-1140118 (7年)	280,000	20.18%	葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文	一、起訴書附表四記載投資期間為10701 二、起訴書附表四記載設算利率為17.31%	尚贈送廈門來回機票與現金折扣28萬8,000元，合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率20.18%。 註：設算利率之方式為，將第1年至第7年平均之每年學費36000元視為其未來收益，加上第5年可取得之30萬8,000元，以內部報酬率法，求得折現率20%時，所得數字即為投資之本金252,000元(總價28萬元-現金折扣28000元)。	(1)報名申請表、收據、課程報名表、匯款委託書、房產智富專案合約書各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第149至155頁】 (2)陳重玲108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
4	起訴書附表四編號4	曾挺崗	房產智富專案	1070301-1140301 (7年)	320,000	24.67%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文	一、起訴書附表四記載投資期間為1070301-10706 二、起訴書附表四記載設算利率為12.42%	尚贈送廈門來回機票，合約期間除提供等同投資金額之課程，6年後將以32萬元贖回土地，設算年利率24.67%。 註：設算利率之方式為，將第1年至第7年平均之每年學費45714元視為其未來收益，加上第6年可取得之32萬元，以內部報酬率法，求得折現率24.67%時，所得數字即為投資之本金320,000元。	房產智富專案合約書、不動產研習課程文宣、土地所有權狀、信用卡消費明細各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第157至167頁】
5	起訴書附表四編號5	王佩琪	房產智富專案	1070313-1090320 (2年)	70,000	20.15%	王安石 宋慧喬 陳偉豪 葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文、相關收據為被告陳重玲之助理黃相屏簽收	一、起訴書附表四記載投資期間為10703-10705 二、起訴書附表四記載設算利率為9.25%	依據證人王佩琪陳述，尚取得被告陳重玲退佣3%即2100元，合約期間除提供等同投資金額之課程，8年後將以7萬元贖回土地，設算年利率20.15%。 註：設算利率之方式為，將第1年至第2年平均之每年學費33950元視為其未來收益，加上第8年可取得之7萬元，以內部報酬率法，求得折現率20.15%時，所得數字即為投資之本金67,900元(總價7萬元-退佣2,100元)。	(1)房產智富專案合約書、匯款紀錄截圖及信用卡單據各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第169至172頁】 (2)陳重玲108年9月9日檢訊筆錄【A15，108年度信託字第1557號，第25至28頁】
6	起訴書附表四編號6	鍾衣炫 廖立榮	房產智富專案	1070411-1080430 (1年)	70,000	29.18%	葉士銘 陳重玲	合約書為葉士銘印文	一、起訴書附表四記載投資期間為1070411 二、起訴書附表四記載設算利率為10.80%	合約期間除提供等同投資金額之課程，7年後將以7萬3,500元贖回土地，設算年利率29.18%。 註：設算利率之方式為，將學費7000元視為未來第1年之收益，加上第7年可取得之7萬3,500元，以內部報酬率法，求得折現率29.18%時，所得數字即為投資之本金67,900元(總價7萬元-退佣2,100元)。	(1)房產智富專案合約書、收據及信用卡消費單據各1份【A17，108年度信託字第20010號卷二第173至179頁】 (2)陳重玲108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】



합계	1,300,000				
----	-----------	--	--	--	--

附表乙之1、金錢借貸及乾隆金方案案型均之犯罪樣態

編號	起訴書附表編號 、併附夜編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或 投資日期	投資金額(元)	約/實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
1	起訴書附表一編號1	涂敏瓊	乾隆金方案	1061204(70萬元) 1061204-107263(100萬元)	2700,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	宋慧喬在協議書上簽名、協議書上蓋有葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1050901-107	170萬元金錢借貸協議書1份、100萬元金錢借貸協議書1份(A16、108年度假字第20010號卷一第37至40頁)
2	起訴書附表一編號3	王鎮傑	金錢借貸方案	(1050715-1060715)1,000,000 (1050802-1060802) 500,000 (1050901-1051201) 500,000 (1070205-1070330) 900,000	2,900,000	20% 20% 12% 約2%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為10507-10703 二、起訴書附表一記載投資金額為1,000,000元	100萬元本票1份(1060715)、金錢消費借貸契約書3份、50萬元本票1份(1060802)、金錢借貸協議書1份(A16、108年度假字第20010號卷一第53至62頁)
3	起訴書附表一編號4	許佳蓉	乾隆金方案	1060423-1070623	1,200,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	協議書上蓋有宋慧喬、葉士銘印文		120萬元乾隆金契約書1份(A16、108年度假字第20010號卷一第63至66頁)
4	起訴書附表一編號5	雷宇真	金錢借貸方案	1060526-1070526	400,000	12%	宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	協議書上蓋有宋慧喬、葉士銘印文；本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文		金錢消費借貸契約書及40萬元本票、匯款單各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第69至73頁】
5	起訴書附表一編號7	鄭詠乾	金錢借貸方案	1060321-1070320	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	協議書、本票上有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1060321-1070319	金錢消費借貸契約書、100萬元本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第85至87頁】
6	起訴書附表一編號13	方玉琪	乾隆金方案	1070214-1070514	4,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘 陳登培	協議書上有宋慧喬、葉士銘印文	(1)乾隆金債權協議書、匯款申請書各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第125至128頁】 (2)匯款單108年5月29日開辦單錄【A7、107年度假字第20010號卷七第137至138頁】 (3)王玉琪107年7月18日檢訊筆錄、具結【A2、107年度假字第20010號卷二第93至98頁】 (4)100萬元本票1份【A2、107年度假字第20010號卷二第69頁】	(1)乾隆金債權協議書、匯款申請書各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第125至128頁】 (2)匯款單108年5月29日開辦單錄【A7、107年度假字第20010號卷七第137至138頁】 (3)王玉琪107年7月18日檢訊筆錄、具結【A2、107年度假字第20010號卷二第93至98頁】 (4)100萬元本票1份【A2、107年度假字第20010號卷二第69頁】
7	起訴書附表一編號15	黃信傑 廖昱琪	金錢借貸方案	1060428-1070428(原綜合合約)、 1070428-1080630(承頂、延長續約)	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬、葉士銘印文		金錢消費借貸契約書2份、匯款申請書及本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第31至36頁】
8	起訴書附表一編號16	高承順	乾隆金方案	1060411-1070410(50萬元) 1070428-1080331(70萬元)	1,200,000	12%	宋慧喬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資期間為1060411-1070410	50萬元金錢消費借貸契約書、50萬元本票、70萬元金錢借貸契約書、70萬元本票【A16、108年度假字第20010號卷一第137至144頁】
9	起訴書附表一編號17	廖昱婷	乾隆金方案	1070228-1080328	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳登培	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文、本票有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文；收據有陳登培簽名	起訴書附表一記載投資期間為10703	(1)乾隆金債權協議書及收據、轉帳明細、30萬元本票各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第145至148頁】 (2)匯款單108年5月29日開辦單錄【A7、107年度假字第20010號卷七第137至138頁】
10	起訴書附表一編號19	林德正	金錢借貸方案	1060918-1070918	2,000,000	15%	王安石 宋慧喬 葉士銘	契約書、支票有宋慧喬、葉士銘簽字印文；支票有宋慧喬簽字簽收	(1)起訴書附表一編號19記載投資期間為1060919-10705 (2)起訴書附表一記載涉及被告包括韓耀榮	(1)林德正107年7月31日開辦單錄【A2、107年度假字第20010號卷二第509至513頁】 (2)金錢借貸契約書、金錢消費借貸契約書、公證書各1份、支票2紙【A16、108年度假字第20010號卷一第149至157頁】
11	起訴書附表一編號22	王慶平	金錢借貸方案	1060422-1070622	2,000,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載約定實際利率為12.00%	金錢借貸協議書、200萬元本票、最高法院抵押權證明書各1份抵押日：基隆市安樂區武淵段1154-0000地號土地【A16、108年度假字第20010號卷一第143至146頁】 (1)林榮增107年6月29日開辦單錄【A1、107年度假字第20010號卷一第25至30頁】 (2)林榮增107年6月29日開辦單錄【A1、107年度假字第20010號卷一第25至30頁】
12	起訴書附表一編號23	王秉政	乾隆金方案	1060622-1070622	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 陳耀榮 葉士銘	協議書有宋慧喬與葉士銘印文		乾隆金契約書1份【A16、108年度假字第20010號卷一第167至170頁】
13	起訴書附表一編號28	劉作鑫	金錢借貸方案	1070531-1100531	10,000,000	18.5%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬、葉士銘簽字；支票為葉士銘印文		金錢借貸協議書、1,000萬元支票各1份、連件信封5份【A16、108年度假字第20010號卷一第193至196頁】
14	起訴書附表一編號29	陳麗香 林紫晴	金錢借貸方案	1061127-1071126	1,051,750	24%	王安石 宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一記載投資金額為1,007,500元	(1)金錢借貸協議書、匯款單錄、1,051,750元本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第197至206頁】 (2)林榮增107年6月29日開辦單錄【A1、107年度假字第20010號卷一第25至30頁】 (3)林榮增107年7月18日檢訊筆錄具結【A2、107年度假字第20010號卷二第93至98頁】
15	起訴書附表一編號30	鄭凱宇	金錢借貸方案	1060703-1070703	800,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		(1)金錢借貸協議書、最高法院抵押權證明書、本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第207至215頁】 (2)林榮增107年6月29日開辦單錄【A1、107年度假字第20010號卷一第25至30頁】
16	起訴書附表一編號31	陳平環	金錢借貸方案	1061019-1071018	700,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		(1)金錢借貸協議書、70萬元本票、抵押權設定契約書及土地登記資料各1份【A16、108年度假字第20010號卷一第217至224頁】 (2)林榮增107年6月29日開辦單錄【A1、107年度假字第20010號卷一第25至30頁】

編號	起訴書附表編號 、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期限或 投資日期	投資金額(元)	約定/實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
17	起訴書附表一編號 32 110年4月22日併辦意 旨書附表編號1	許乃心	韓旋金方案	1070129-107029(90萬元) 1070227-1080227(90萬元) 1070305-1080305(120萬元)	3,000,000	15.6% 12% 12%	王安石 宋慧喬 陳登玲 葉士銘	協議書，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為10701-1070605 二、110年4月22日併辦意旨書附表記載投資期間為 106年11月10日起 三、起訴書附表一記載約定/實際利率為12%-15.6%	鈔票金債權協議書、本票各3份【A16、108年度債字第20010號卷一第225至233頁】
18	起訴書附表一編號33	曾桂茵	韓旋金方案	1070323-1080322	1,000,000	12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳登玲	公證書有宋慧喬、葉士銘簽字；協議書與本票有 宋慧喬簽字與葉士銘印文。	一、起訴書附表一記載投資方案為金錢借貸及韓旋金 (不動產投資方案) 二、起訴書附表一記載投資期間為1070323-1070623	(1)韓旋金債權協議書及其公證書、匯款回條聯、100萬元本票各1份【A16、108年度債字第20010號卷一第235至244頁】 (2)陳登玲108年9月9日檢訊筆錄【A15、108年度債字第15577號，第25至28頁】
19	起訴書附表一編號35	陳麗禮	金錢借貸方案	1060720-1060720(120萬元，約 定期利率12%) (註：上開投資到期後，其中有 取回30萬元，有60萬元轉投資 運管理金方案，約定期利率15%)	1,200,000	12%	王安石 宋慧喬 陳登玲 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表一記載投資期間為1060720-10705 二、起訴書附表一記載約定/實際利率為12%-15 %	(1)金綠消費借貸契約書、存款憑條、匯出匯款憑證各1份【A16、108年度債字第20010號卷一第279至282頁】 (2)陳麗禮108年9月11日調解筆錄【A11、107年度他字第9024號，第39至47頁】
20	起訴書附表一編號36	林吟仙	金錢借貸方案	1070604	100,000	12%	王安石 宋慧喬			匯款委託書1紙【A16、108年度債字第20010號卷一第283頁】
21	110年4月22日併辦意 旨書附表編號2	劉書豪	韓旋金方案	1070214-1080214	300,000	12%	王安石 宋慧喬 陳登玲	協議書為宋慧喬簽字並有華 士銘印文、本票有葉士銘印文	110年4月22日併辦意旨書附表記載投資期間為1070214	投資人劉書豪之韓旋金債權協議書、匯款申請書、韓旋金債權協議書、本票【A22、109年度他字第6279號第19至195 頁】
合計					37,851,750					

附表乙-22、股權投資方案審置時之犯規規模

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間 或投資日期	投資金額(元)	約定實際利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
1	起訴書附表二編號1	李淑汝	股權投資方案	1050914-1070601	2,000,000	34.16% 註冊費20元，建富文創公司在107年6月1日以前會上興櫃，到時如果沒有達成，建富文創公司就會以每股30元贖回，換算年利率為29.27%-59%(20.512)	宋慧喬 葉士銘 陳宜均	契約書有宋慧喬簽字與葉士銘印文，收款資料有宋慧喬簽字	一、起訴書附表二記載投資期間為1050909-1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	(1)增資股認購書1份，匯款申請書4份，收據2份【A16，108年度個字第20010號卷-第291至297頁】 (2)陳宜均108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)李淑汝107年7月31日調解筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第609至613頁】
2	起訴書附表二編號2	邱詩紋	股權投資方案	起訴日未記載-1070601	500,000	以2年期估單年利率為25%	宋慧喬 葉士銘 陳宜均	認購書有宋慧喬與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050905 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	(1)增資股認購書、投資協議書各一份【A16，108年度個字第20010號卷-第299至300頁】 (2)陳宜均108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
3	起訴書附表二編號3	許佳蓉	股權投資方案	1051107-1071031	300,000	25% 25%-50%(2412)	宋慧喬 葉士銘 蔣華英	協議書有宋慧喬與葉士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為50%	投資協議書1份【A16，108年度個字第20010號卷-第301至302頁】
4	起訴書附表二編號4	劉陳嘉	股權投資方案	1051001-1070601	100,000	30% 30%-50%(2012)	宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬與葉士銘印文	1051001 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	增資股認購書、匯款申請書各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第304至306頁】
5	起訴書附表二編號6	吳水火	股權投資方案	1061001	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050907-1070603 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	股權投資協議書、50萬元本票、匯款單各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第333至338頁】
6	起訴書附表二編號7	股權投資方案	起訴書附表二編號7	1070302-1080302	2,600,000	12% 12% 12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳宜均	協議書有宋慧喬與葉士銘印文	起訴書附表二記載投資期間為10703	(1)增資股認購書、匯款單各一份【A16，108年度個字第20010號卷-第339至342頁】 (2)陳宜均108年5月29日調解筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)王五琪107年7月18日調解筆錄-具結【A2，107年度他字第7419號卷二第93至98頁】
7	起訴書附表二編號8	方五琪	股權投資方案	1070302-1080302	400,000	12% 12%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬與葉士銘印文	1070415 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	股權投資協議書及公證書、50萬元本票各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第342至349頁】
8	起訴書附表二編號9	王淑圓	股權投資方案	1061229	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書有宋慧喬與葉士銘簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1070323-1070603 二、起訴書附表二記載涉及被告為陳宜均、宋慧喬、葉士銘	(1)增資股認購書、匯款單各一份【A16，108年度個字第20010號卷-第351至357頁】 (2)蕭安其111年11月23日審判筆錄【H5，本院卷五第110頁】
9	起訴書附表二編號10	蕭安其	股權投資方案	1060613-1080613	3,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書、協議書有宋慧喬與葉士銘簽字印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1060917-1070415 二、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	股權投資協議書1份、案件事發經過過來、與被告宋慧喬及投資人游婉璇之Line對話紀錄【A16，108年度個字第20010號卷-第359至367頁】
10	起訴書附表二編號11	陳元鳴	股權投資方案	1060917-1080917	2,000,000	12%	王安石 宋慧喬	協議書為王安石簽字，並有與宋慧喬LINE對話紀錄	建商投資管理股權投資協議書、與被告宋慧喬之Line對話紀錄、匯款申請書、存款憑條、收據、案件事發經過各1份【A3，107年度他字第7419號卷二第481至497頁】	股權投資協議書、與被告宋慧喬之Line對話紀錄【A16，108年度個字第20010號卷-第359至367頁】
11	起訴書附表二編號12	陳安均	股權投資方案	1060606-1080606	1,200,000	12%	宋慧喬 葉士銘	公證書有宋慧喬與葉士銘簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1060927-1070927 二、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	增資股認購書1份【A16，108年度個字第20010號卷-第385至386頁】
12	起訴書附表二編號13	鄭家利	股權投資方案	1061114	500,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬與葉士銘簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1051001-1060601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為12% 三、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	增資股認購書1份【A16，108年度個字第20010號卷-第385至386頁】
13	起訴書附表二編號14	高家福	股權投資方案	1051001-1070601	200,000	30% 30%-50%(2012)	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬與葉士銘簽字與葉士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為25%	增資股認購書、匯款申請書各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第387至389頁】
14	起訴書附表二編號15	林俊豐	股權投資方案	1050817-1070601	500,000	28.57% 28.57%-50%(2112)	王安石 宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25% 三、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	增資股認購書及匯款資料各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第391至394頁】
15	起訴書附表二編號16	王淑政	股權投資方案	1051024-1070601	1,000,000	31.58% 31.58%-50%(1912)	宋慧喬 葉士銘	認購書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050706-1070601 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25% 三、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	股權投資協議書及公證書各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第397至404頁】
16	起訴書附表二編號17	蔡耀貴	股權投資方案	1061209-1070930	5,000,000	15.6% 15.6%-13%(1012)	宋慧喬 葉士銘	協議書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文	起訴書附表二記載約定實際利率為201/股或13%	增資股認購書1份、建物權狀1份、花園銀行支票1紙【A16，108年度個字第20010號卷-第395至404頁】
17	起訴書附表二編號18	馬志博	股權投資方案	1061012-1081012	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書上有宋慧喬與葉士銘簽字印文	一、起訴書附表二記載投資期間為1050902-1070910 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25%	股權投資協議書及公證書各1份【A16，108年度個字第20010號卷-第405至410頁】
18	起訴書附表二編號19	吳俊廷	股權投資方案	1050902-1070601	1,000,000	28.57% 28.57%-50%(2112)	宋慧喬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文；收據為蔣華英簽收	1051007 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25% 三、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	伯利恆資產管理公司智慧購屋平台合約書、增資股認購書、臺灣銀行收據及匯款申請書各1份、建富集團相關收據1紙【A16，108年度個字第20010號卷-第429至441頁】
19	起訴書附表二編號20	劉子鑫	股權投資方案	1051009-1070601	4,000,000	30.78% 30.78%-50%(191512)	宋慧喬 葉士銘	契約書有宋慧喬簽字印文與葉士銘印文；本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	1051017 二、起訴書附表二記載約定實際利率為25% 三、起訴書附表二記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	註冊投資及包租投資管理股份有限公司智慧購屋平台，其中本金30萬元於105年轉為至股權投資方案。
20	起訴書附表二編號24	合計	合計	合計	28,330,000	合計	合計	合計	合計	合計

附表乙之3、營運管理方案陳宣玲之犯罪規模

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或投資日期	投入本金合計最多時之金額	卷內合約 所載利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
1	起訴書附表三編號1	蔡岳霖	營運管理方案	1061106-1071105	300,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣偉豪 葉士銘	合約書與本票均有葉士銘與宋慧喬印文		營運管理金協議書，其所陳報之案件事發經過表、網路銀行匯款紀錄截圖、30萬元本票各1份【A6，107年度他字第7419號卷之第167至183頁】
2	起訴書附表三編號3	邱詩紋	營運管理方案	1060818-1070818	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書，本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為1060818	營運管理金債權協議書、營運管理金協議書各1份、本票2紙【A17，108年度債字第20010號卷二第21至26頁】
3	起訴書附表三編號4	邱詩紋	營運管理方案	1061128-1070228	2,000,000	24%	陳宣玲		起訴書附表三記載投資期間為1061128	
4	起訴書附表三編號5	劉文弘	營運管理方案	1060808-1070808	300,000	12%	陳宣玲 宋慧喬 葉士銘	協議書，本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		(1)營運管理金協議書2份、活期存款帳戶明細、本票2份【A17，108年度債字第20010號卷二第27至32頁】 (2)陳宣玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷二第137至158頁】
5	起訴書附表三編號6	劉文弘	營運管理方案	1061002-1071002	3,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書，本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		營運管理金債權協議書、匯款交易明細、70萬元本票各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第33至36頁】
6	起訴書附表三編號7	吳木水	營運管理方案	1061107-1071106	700,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書，本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為106107	
7	起訴書附表三編號8	林仁鵬	營運管理方案	1070504-1100503	2,000,000	7%	王安石 宋慧喬 陳宣玲 葉士銘	協議書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10705	(1)投資協議書、匯出匯款憑證4紙、土地所有權狀各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第37至43頁】 (2)陳宣玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷二第137至158頁】 (3)林仁鵬107年7月31日調詢筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第471至475頁】
8	起訴書附表三編號9	郭世豪	營運管理方案	1060908-1070908	2,000,000	13%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金協議書及公證書、200萬元本票、國內匯款申請書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第45至51頁】
9	起訴書附表三編號10	吳玟萱 徐堯良	營運管理方案	1060728-1070728	3,000,000	12%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳宣玲	協議書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10607-10705	(1)協議書1份、本票2紙、匯出匯款憑證3紙【A17，108年度債字第20010號卷二第53至57頁】 (2)吳玟萱107年10月16日轉訊筆錄【A3，107年度他字第7419號卷三第71至75頁】
10	起訴書附表三編號11	王淑圓	營運管理方案	1061229-1071001	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、90萬元本票、存款憑條各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第59至64頁】
11	起訴書附表三編號12	蕭安其	營運管理方案	1061115-1071114	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為10705 二、起訴書附表三記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘、陳宣玲	(1)營運管理金債權協議書及公證書、90萬元本票、建富資產管理公司陸旋金收據、匯出匯款憑證各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第65至73頁】 (2)蕭安其111年11月23日審判筆錄【中5，本院卷五第111頁】
12	起訴書附表三編號13	江采倫	營運管理方案	1061003-1071002	1,200,000	12%				
13	起訴書附表三編號14	江采倫	營運管理方案	1070425-1071024	500,000	24%	王安石 宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		(1)營運管理金協議書、匯款單據3紙、50萬元本票、120萬元本票、公證書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第75至83頁】 (2)江采倫107年7月31日調詢筆錄【A2，107年度他字第7419號卷二第567至572頁】
14	起訴書附表三編號15	江采倫	營運管理方案	1070521	250,000	24%				
15	起訴書附表三編號16	蔡月華	營運管理方案	1061102-1071101	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、本票、匯款申請書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第85至89頁】
16	起訴書附表三編號17	黃育蓉 (原名黃世瑩)	營運管理方案	1061229-1071116	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘	協議書與相關公證書為宋慧喬與葉士銘簽字印文，本票有宋慧喬簽字與葉士銘印文		營運管理金債權協議書及公證書、30萬元本票、匯出匯款憑證各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第91至95頁】

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間或投資日期	投入本金合計最多時之金額	卷內合約所載利率	涉及被告	文件顯示之被告與詳情	起訴書應更正之處	證據
17	起訴書附表三編號18	張鈞富	營運管理方案	1060630-1070630	300,000	12%	宋慧喬 蔣華榮 葉士銘	協議書為宋慧喬與葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10606-10706	(1)營運管理金協議書、匯款單據各1份【A6，107年度他字第7419號卷六第263至267頁】 (2)案件事發經過表【A6，107年度他字第7419號卷六第269頁】 (3)張鈞富111年10月12日審理筆錄【中4，本院卷四第42至46頁】
18	起訴書附表三編號19	高定一	營運管理方案	1061031-1071031	2,200,000	15%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		營運管理金協議書，本票各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第101至103頁】
19	起訴書附表三編號20	蕭曉薇	營運管理方案	1060712-1070711	300,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書有葉士銘印文並列印宋慧喬名字；本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		(1)營運管理金協議書、本票及匯款明細各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第105至108頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
20	起訴書附表三編號21	褚彥柏	營運管理方案	1061219-1071219	1,000,000	12%	宋慧喬 葉士銘 陳萱玲	協議書為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		(1)營運管理金協議書，最高限額抵押權證明書、抵押權設定契約書、土地登記簿本各一份【A17，108年度債字第20010號卷二第109至117頁】 (2)陳萱玲108年5月29日調詢筆錄【A7，107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
21	起訴書附表三編號22	蕭邦仁	營運管理方案	1061130-1081129	2,000,000	18%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	起訴書附表三記載投資期間為10401-10704	營運管理金協議書，200萬元本票各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第119至121頁】
	起訴書附表三編號23	林昕儒	營運管理方案	1061025-1071024	2,250,000	24%	宋慧喬 葉士銘	協議書為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為10610-10701 二、起訴書附表三記載投資金額為2,650,000元 三、起訴書附表三記載約定實際利率為22%-26.4% 四、起訴書附表三記載涉及被告為宋慧喬、葉士銘	營運管理金協議書，存款明細及匯款申請書各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第123至125頁】
23	起訴書附表三編號24、110年4月22日併辦意見書附表編號1	許乃心	營運管理方案	1061122-1071122 (30萬) 1061215-1071214 (100萬)	1,300,000	12%	王安石 宋慧喬 蔣華榮 葉士銘	協議書有葉士銘印文並列印宋慧喬名字；本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文	一、起訴書附表三記載投資期間為1061117-1070605 二、110年4月22日併辦意見書附表記載投資期間為106年11月間起	營運管理金協議書，本票各2份、匯出匯款憑證及轉帳結果頁面截圖各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第127至134頁】
24	起訴書附表三編號25	楊先農	營運管理方案	1061024-1071024	2,000,000	15%	宋慧喬 葉士銘	協議書、本票為宋慧喬簽字並有葉士銘印文		營運管理金協議書，本票、匯款單據各1份【A17，108年度債字第20010號卷二第135至136頁】
25	110年4月22日併辦意見書附表編號3	林明如	營運管理方案	1070116-1070715	300,000	13%	王安石 宋慧喬 蔣華榮	協議書為宋慧喬簽字並有葉士銘印文、本票有葉士銘印文	110年4月22日併辦意見書附表記載投資期間為107年1月16日	投資人林明如之營運管理金債權協議書、匯款申請書、乾旋金債權協議書、本票【A22，109年度他字第6279號第185至189頁】
26	檢察官補充理由書	張瑞麟	營運管理方案	1060110-1070109 (90萬)	900,000	12%	宋慧喬 葉士銘 蔣華榮	本票上有宋慧喬簽字與葉士銘印文	起訴書附表一編號12誤將張瑞麟誤載為張瑞玲及張瑞容，經檢察官111年2月7日補充理由書更正為張瑞麟，投資方案為營運管理方案（甲3卷第167頁），且投資金額應為90萬元	(1)告訴人林恩正等58人刑事告訴狀狀告證39上開告訴等人損失清單統計表【A4，107年度他字第7419號卷四第101至137頁、495頁】 (2)投資人張瑞麟之營運管理金債權契約、本票2張、匯款申請書及存摺明細、案件事發經過表、與被告宋慧喬之Line對話記錄截圖【A6，107年度他字第7419號卷六第209至239頁】 (3)張瑞麟111年9月7日下午審判筆錄【中3，109年度金重訴字第26號卷三第451至471頁】
合計					31,200,000					

附表乙之4、房產智富專案陳璽玲之犯罪規模

編號	起訴書附表編號、併辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載投資期間或投資日期	總價(未減除現金折扣或退租)	設算利率	涉及被告	文件顯示之被告簡述詳情	起訴書應更正之處	備註	證據
1	起訴書附表四編號1	方玉琪	房產智富專案	1070206-1170206 (10年)	280,000	16.17%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳璽玲	合約書為葉士銘印文 鈐印文	一、起訴書附表四記載投資期間為10702-11202 二、起訴書附表四記載設算利率為16%	一、抵押品：基隆市安樂區武漢段1155-0000地號土地 二、合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率16.17%。 註：設算年利率之方式為，將第1年至第10年平均之每年學費28000元視為其未來收益，加上第5年可取得之30萬8,000元，以內部報酬率法，求得折現率16.17%時，所得數字即為投資之本金28萬元。	(1)房產智富專案合約書、土地所有權狀、匯款紀錄截圖及信用卡單據各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第145至147頁】 (2)陳璽玲108年5月29日調詢筆錄【A7、107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)方玉琪107年7月31日調詢筆錄【A2、107年度他字第7419號卷二、第677至683頁；同B5、108年度警職扣字第16號卷一、第47至53頁】
2	起訴書附表四編號2	林仁經	房產智富專案	1070207-1161231 (10年)	280,000	16.17%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳璽玲	合約書為葉士銘印文 鈐印文 為陳璽玲簽收	一、起訴書附表四記載投資期間為10702-11612 二、起訴書附表四記載設算利率為16.23%	一、抵押品：基隆市安樂區武漢段1155-0000地號土地 二、尚贈送廈門來回機票，合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率16.17%。 註：設算年利率之方式同上	(1)房產智富專案合約書及收據各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第139至144頁】 (2)陳璽玲108年5月29日調詢筆錄【A7、107年度他字第7419號卷七第137至158頁】 (3)林仁經107年7月31日調詢筆錄【A2、107年度他字第7419號卷二第471至475頁】
3	起訴書附表四編號3	許志成	房產智富專案	1070119-1140118 (7年)	280,000	20.18%	葉士銘 陳璽玲	合約書為葉士銘印文	一、起訴書附表四記載投資期間為10701 二、起訴書附表四記載設算利率為17.31%	尚贈送廈門來回機票與現金折扣22萬8,000元，合約期間除提供等同投資金額之課程，5年後將以30萬8,000元贖回土地，設算年利率20.18%。 註：設算年利率之方式為，將第1年至第7年平均之每年學費36000元視為其未來收益，加上第5年可取得之30萬8,000元，以內部報酬率法，求得折現率20%時，所得數字即為投資之本金252,000元(總價28萬元-現金折扣28000元)。	(1)兩名申請表、收據、課程報名表、匯款委託書、房產智富專案合約書各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第149至156頁】 (2)陳璽玲108年5月29日調詢筆錄【A7、107年度他字第7419號卷七第137至158頁】
4	起訴書附表四編號4	曾挺國	房產智富專案	1070301-1140301 (7年)	320,000	24.67%	王安石 宋慧喬 葉士銘 陳璽玲	合約書為葉士銘印文 鈐印文	一、起訴書附表四記載投資期間為1070301-10706 二、起訴書附表四記載設算利率為12.42%	尚贈送廈門來回機票，合約期間除提供等同投資金額之課程，6年後將以32萬元贖回土地，設算年利率24.67%。 註：設算年利率之方式為，將第1年至第7年平均之每年學費45715元視為其未來收益，加上第6年可取得之32萬元，以內部報酬率法，求得折現率24.67%時，所得數字即為投資之本金320,000元。	房產智富專案合約書、不動產研習課程之宣、土地所有權狀、信用卡消費明細各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第157至167頁】
5	起訴書附表四編號5	王佩英	房產智富專案	1070313-1090320 (2年)	70,000	20.15%	王安石 宋慧喬 蔣榮榮 葉士銘 蔣徐之助理黃陳璽玲	合約書為葉士銘印文 鈐印文 收據為被告陳璽玲之助理黃陳璽玲簽收	一、起訴書附表四記載投資期間為10703-10705 二、起訴書附表四記載設算利率為9.25%	依據證人王麗瑛證述，尚取得被告陳璽玲退租3%即2100元，合約期間除提供等同投資金額之課程，8年後將以7萬元贖回土地，設算年利率20.15%。 註：設算年利率之方式為，將第1年至第2年平均之每年學費33950元視為其未來收益，加上第8年可取得之7萬元，以內部報酬率法，求得折現率20.15%時，所得數字即為投資之本金67,900元(總價7萬元-退租2,100元)。	(1)房產智富專案合約書、匯款紀錄截圖及信用卡單據各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第169至172頁】 (2)陳璽玲108年9月9日檢訊筆錄【A15、108年度係字第15577號、第25至28頁】
6	起訴書附表四編號6	鍾衣炫 廖立榮	房產智富專案	1070411-1080430 (1年)	70,000	29.18%	葉士銘 陳璽玲	合約書為葉士銘印文 鈐印文	一、起訴書附表四記載投資期間為1070411 二、起訴書附表四記載設算利率為10.80%	合約期間除提供等同投資金額之課程，7年後將以7萬3,500元贖回土地，設算年利率29.18%。 註：設算年利率之方式為，將學費70000元視為未來第1年之收益，加上第7年可取得之7萬3,500元，以內部報酬率法，求得折現率29.18%時，所得數字即為投資之本金67,900元(總價7萬元-退租2,100元)。	(1)房產智富專案合約書、收據及信用卡消費單據各1份【A17、108年度係字第20010號卷二第173至179頁】 (2)陳璽玲108年5月29日調詢筆錄【A7、107年度他字第7419號卷七第137至158頁】

編號	起訴書附表編號、併 辦附表編號	投資人	投資方案	合約所載 投資期間或股 賣日期	總價 (未減除現金 折扣或退佣)	股算利率	涉及被告	文件顯示之被 告與詳情	起訴書應更正之處	備註	證據
合計					1,300,000						