

附件一 (101年11月28日分配表, 即101年分配表)

列印日期: 中華民國101年11月28日

案 號 黃股 100年司執字第87429號

債務人姓名 王良雄

執行清償(拍賣)所得金額

[表 1] 臺北市大安區金華段二小段144號 新台幣59,449,900元
[表 1] 3050建號台北市大安區青田街7巷3之1號 新台幣14,400,000元
[表 1] 3068建號台北市大安區青田街5巷8、10號等房屋地下層 新台幣2,560,000元
[表 2] 3068建號台北市中正區成功段二小段81號 新台幣14,910,000元
[表 2] 臺北市中正區忠孝東路1段76號5樓之5 新台幣5,200,000元
[表 2] 349建號台北市中正區忠孝東路1段76號5樓之5 新台幣5,200,000元
合計新台幣66,519,900元。

101.11.28
強制執行分配表

債權計算及金額分配如下:

次 序	債 權 種 類	優先 或 普通	債 權 人 姓 名	債 權 原 本	債			利 率	金 額	共 計	分 配 比 率	分 配 金 額	不 足 額	備 考
					期	間	日數							
[表 1] [表 1] [表 1] 合計新台幣76,409,900元。	臺北市大安區金華段二小段144號 新台幣59,449,900元 3050建號台北市大安區青田街7巷3之1號 新台幣14,400,000元 3068建號台北市大安區青田街5巷8、10號等房屋地下層 新台幣2,560,000元	優先 普通	債權人姓名	債權原本	債權期限	債權期間	債權日數	利率	金額	共計	分配比率	分配金額	不足額	備考
1	土地增值稅	優先	台北市稅捐稽徵處大安分處	1,028,166						1,028,166	100%	1,028,166	0	
2	地價稅	優先	台北市稅捐稽徵處大安分處	6,339						6,339	100%	6,339	0	
3	房屋稅	優先	台北市稅捐稽徵處大安分處	2,250						2,250	100%	2,250	0	
4	執行費	優先	恆權資產管理有限公司 (100司執87429即96執 第3662)	1,065,531						1,065,531	100%	1,065,531	0	
5	執行費	優先	交臺灣銀行公庫部繳庫 (台新國際商業銀行股 份有限公司之執行費)	207,247						207,247	100%	207,247	0	
6	執行費	優先	林榮三(101司執9667號)	408,618						408,618	100%	408,618	0	

7	執行費	優先	向可立(101年司執7868號)	552,636	101.09.21	年利	利息	552,636	100%	552,636	0
8	第1順位抵押權	優先	台新國際商業銀行股份有限公司	10,274,403	101.09.28	2.3800%	5,360				
				11,410,119	101.09.21	年利	利息				
				3,690,612	101.09.28	2.3800%	5,952				
					101.09.21	年利	利息				
					101.09.28	2.5800%	2,087				
				530,737	101.09.21	年利	利息				
					101.09.28	3.3800%	393				0
				25,985,871			本金	25,919,663	100%	25,919,663	
				10,000,000	099.01.12	年利	利息				
9	清償債務	普通	旭耀資產管理有限公司 (100司執87429即96執 至3662)		101.09.28	5.0000%	1,357,534				
				170,000,000	099.07.29	年利	利息				
					101.09.28	5.0000%	18,467,123				
				180,000,000			本金	199,824,657	12.5505%	25,079,027	174,745,630
				64,520,000	100.12.07	年利	利息				
10	清償債務	普通	林榮三(101司執967號)		101.09.28	5.0000%	2,624,992				
				64,520,000		無期間利息	利息				
						0%	20,614,935				76,745,603
				64,520,000			本金	87,759,927	12.5505%	11,014,324	
11	清償債務	普通	向可立(101年司執7868號即100司促25313)	30,000,000	100.12.02	年利	利息				

253

2019.09.30
變更

			101.09.28	302	5.0000%	1,241,096	41,522,256	12.5505%	5,211,258	36,310,998
						本金				
					年利	利息				
12	清償債務	向可立(101年司執7868號即100司促24879)	3,500,000	100.11.26		147,671				41,212,109
			46,979,090	101.09.28	308	5.0000%	47,126,761	12.5505%	5,914,652	437
			500			本金	500	12.5506%	63	437
13	程序費用	向可立(101年司執7868號即100司促25313)	500				500	12.5506%	63	437
14	程序費用	向可立(101年司執7868號即100司促24879)	500				500	12.5506%	63	437
15	程序費用	林榮三(101司執9667號)	500				500	12.5506%	63	437
							小計		76,409,900	元

[表 2] 臺北市中正區成功段二小段81號 新台幣14,910,000元 [表 2] 349建號台北市中正區忠孝東路1段76號5樓之5 新台幣5,200,000元 合計新台幣20,110,000元。										
1	土地增值稅	優先	臺北市稅捐稽徵處中正分處	1,061,385				100%	1,061,385	0
2	房屋稅	優先	臺北市稅捐稽徵處中正分處	3,954				100%	3,954	0
3	地價稅	優先	臺北市稅捐稽徵處中正分處	12,184				100%	12,184	0
4	執行費	優先	旭耀資產管理有限公司 (100司執87429即96執全3662)	280,433				100%	280,433	0
5	執行費	優先	林榮三(101司執9667號)	107,542				100%	107,542	0
6	執行費	優先	向可立(101年司執7868號)	145,446				100%	145,446	0
7	執行費	優先	交臺灣銀行公庫部繳庫 (台新國際商業銀行股份有限公司之執行費)	25,397				100%	25,397	0

8	第1順位抵押權	優先	台新國際商業銀行股份有限公司	3,174,671	101.08.21	8	3.3800%	年利	利息	3,177,023	100%	3,177,023	0
					101.09.28				2,352				
									本金				
9	表1分配不足	普通	向可立(101年司執7868號即100司促24879)	3,174,671						437	4.6492%	20	417
10	表1分配不足	普通	向可立(101年司執7868號即100司促24879)	41,212,109						41,212,109	4.6492%	1,916,038	39,296,071
11	表1分配不足	普通	向可立(101年司執7868號即100司促25313)	36,310,998						36,310,998	4.6492%	1,688,175	34,622,823
12	表1分配不足	普通	向可立(101年司執7868號即100司促25313)	437						437	4.6492%	20	417
13	表1分配不足	普通	地耀資產管理有限公司(100司執87429即96執全3662)	174,745,630						174,745,630	4.6492%	8,124,295	166,621,335
14	表1分配不足	普通	林榮三(101司執9667號)	76,745,603						76,745,603	4.6492%	3,568,066	73,177,557
15	表1分配不足	普通	林榮三(101司執9667號)	437						437	5.0343%	22	415
											小計	20,110,000	元
											總計	96,519,900	元

附註：
 一、依台北市稅捐稽徵處大安分處民國101年11月1日北市稽大安甲字第10131815200號函辦理，甲標之土地增價值更正為新臺幣(下同)1,028,166元，另依台北市稅捐稽徵處大安分處101年10月19日北市稽大安增字第10100227000號函，甲標房屋稅為6,339元及地價稅為2,250元。2、台北市稅捐稽徵處中正分處101年9月27日北市稽中正增字第10100145300號函辦理，乙標之土地增價值為1,061,385元、房屋稅3,954元及地價稅12,184元。
 二、第1順位抵押權人台新國際商業銀行股份有限公司就表1標的設有最高限額抵押權4,080萬元，就表2標的設有最高限額抵押權720萬元，於此範圍內有優先受償之權，本件第1順位抵押權人於表1受償2,352元後，始得領取。
 三、債權人地耀資產管理有限公司(100司執87429)其假扣押債權(96執全3662)與本債權係屬同一債權，故不再列計，依其陳報核列計價權，執行費用以執行費1,440,000元、鑑價費9,000元及登報費5,905,871元，應徵執行費207,247元；於表2受償3,174,671元，應徵執行費25,397元，逕匯國庫入庫，★惟第1順位抵押權人應提出表1、表2執行標的之抵押權證明文件正本後，始得領取。
 四、分配表確定後發給債權憑證。
 五、本案債權人向可立(101年司執7868號)依其陳報核列計價權，執行費以698,082元列計，其陳報利息計算方式逾越執行名義，應按執行名義之記載列計，本件分配表確定後發給債權憑證。

255

臺灣臺北地方法院民事執行處強制執行金額分配表

8661661K
2191998

製作日期：中華民國102年12月27日

案 號		黃股 100年司執字第87429號之1												
債務人姓名		王良雄												
執行清償(拍賣)所得金額		高雄巿林園區中芸段1632、1633、1633-1、1634、1634-1、1635、1635-1、1636、1636-1、1636-2、1639、1639-1地號 新台幣21,917,998元 合計新台幣21,917,998元。												
債權計算及金額分配如下：														
次 序	債 權 種 類	優先 或 普通	債 權 人 姓 名	債 權 原 本	債 權 期 間	債 權 日 數	利 率	利 金	息 額	共 計	分 配 比 率	分 配 金 額	不 足	備 考
1	土地增值稅(扣繳)	優先	高雄巿東區稅捐稽徵處鳳山分處	6,177,181	101.10.01		年利			6,177,181	100%	6,177,181	0	
2	清償債務	普通	旭耀資產管理有限公司	166,621,335	102.10.24	389	5.0000%	8,878,863	利息					
				166,621,335			無期間利息	其他利息						
							0%	22,066	22,066					
									本金	175,522,264	8.9680%	15,740,817	159,781,447	
											小計	21,917,998	元	
											總計	21,917,998	元	

附註：★本件因高雄巿東區稅捐稽徵處鳳山分處102年12月30日鳳稅分增字第1028355597號函重新核定土地增值稅，故原訂103年1月27日上午九時分配之分配表及分配期日應予撤銷，改依本件分配表及分配期日分配。
1、本件係本院囑託高雄地方法院執行債務人王良雄所有高雄巿林園區中芸段1632地號等12筆土地之拍賣價金，由高雄地方法院解繳本院進行分配，利息計算至102年10月24日即拍定人於高雄地方法院繳清案款之日止。
2、債權人旭耀資產管理有限公司依卷內資料核實列計，債權本金共計166,621,335元(即100司執87429號分配表不足額。原依執行名義有10,000,000元及170,000,000元二筆債權，利息之利率相同但起息日不同，惟經100司執87429號分配表分配後，起息日歸於同一，故本分配表將其合為一筆同列)元及170,000,000元二筆債權，利息部分因前次分配後債權人又受償23,584元(即債務人於本院102重訴143號訴訟案件得退還之裁判費)，抵充101年9月29日至101年9月30日之分配。利息部分因前次分配後債權人又受償23,584元(即債務人於本院102重訴143號訴訟案件得退還之裁判費)，抵充101年9月29日至101年9月30日之分配。

日之利息(多抵之22,066元以無期間利息加回分配),本件利息自101年10月1日起算。
3、併案債權人向可立(101年司執7868號)、林榮三(101司執9667號)皆於本件拍定日(高雄地方法院,102年10月17日)後(102年12月3日、102年11月5日)始聲請對本件分配標的為執行,故僅得就本件分配餘額進行分配,然本件不足清償已無餘額,故此二併案債權人不予列入分配,分配表確定後就其不足發給債權憑證。

附件三 (108年4月30日分配表, 即系爭分配表)

製作日期:中華民國 108 年 04 月 30 日													
案 號		黃股 100 年司執字第 87429 號之 2											
債務人姓名		王耀彬 (即王良雄之繼承人)											
執行清償(拍賣)所得金額		本院 104 存字第 6237 號提存款 新台幣 6,802,204 元 合計新台幣 6,802,204 元											
債權計算及金額分配如下:													
次 序	債權種類	優先或普通	債權人姓名	債權原本	期間	日數	債權利息		共計	分配比率	分配金額	不足額	備考
1	清償債務	普通	旭耀資產管理有限公司	159,781,447			利率	金額	201,638,174	1.7914%	3,612,125	198,026,049	
				159,781,447			前未受償	利息 41,856,727 本金					
2	清償債務	普通	林榮三 (105 司執 56711 同 101 司執 9667)	64,520,000	101.09.27 108.01.21	2308	年利 5.0000%	利息 20,398,926 本金				91,900,144	
				73,177,537				利息 1,105,616 本金	93,576,463	1.7914%	1,676,319		
3	清償債務	普通	向可立(101 司執 7868, 執行名義: 100 司促 24879)	3,500,000	101.09.29 108.01.21	2306	年利 5.0000%	利息 1,105,616 本金					
				39,296,488				利息 9,476,712 本金	40,402,104	1.7914%	723,759	39,678,345	
4	清償債務	普通	向可立(101 司執 7868, 執行名義: 100 司促 25313)	30,000,000	101.09.29 108.01.21	2306	年利 5.0000%	利息 9,476,712 本金					
				34,623,240				利息 9,476,712 本金	44,099,952	1.7914%	790,001	43,309,951	

定期分配

108.5.01
林明龍

附註:

一、本件利息計算至案款解繳到院即 108 年 1 月 21 日止。

二、債權人旭耀資產管理有限公司依其陳報核實列計，分配表確定後就其不足核發債權憑證。

三、林榮三 (105 司執 56711 同 101 司執 9667) 依其陳報並核以本院 100 司執 87429 號分配表(下稱前分配表)內容列計，分配表確定後註記受償情形退還債權憑證。

四、併案債權人向可立依其陳報並核以前分配表內容列計。執行名義為本院 100 司促 24879 號支付命令之債權以前分配表餘額 39,296,488 元(即債權本利和餘額 39,296,071 元+程序費用餘額 417 元)列入，計息本金依執行名義為 3,500,000 元非 39,296,488 元，利息自 101 年 9 月 29 日起算，另本債權人於計算書中所請求 100 年 12 月 2 日至 101 年 9 月 28 日之利息 147,671 元，實際已於前分配表充償完畢，本件不予列入；執行名義為本院 100 司促 25313 號支付命令之債權以前分配表餘額 34,623,240 元(即債權本利和餘額 34,622,823 元+程序費用餘額 417 元)列入，計息本金依執行名義為 30,000,000 元非 34,623,240 元，利息自 101 年 9 月 29 日起算，另本債權人於計算書中所請求 100 年 12 月 2 日至 101 年 9 月 28 日之利息 1,241,096 元，實際已於前分配表充償完畢，本件不予列入。本件不足清償，分配表確定後就其不足核發債權憑證。

附件四（向可立在原審所提附表1，見原審卷2第21頁）

借款日	金額	清償日	天數	年利率	利息
2010/8/5	2,000,000	2014/12/10	1588	18%	1,566,247
2010/9/6	2,000,000	2014/12/10	1556	18%	1,534,685
2010/9/20	1,600,000	2014/12/10	1542	18%	1,216,701
2010/10/5	2,000,000	2014/12/10	1527	18%	1,506,082
2010/11/10	2,000,000	2014/12/10	1491	18%	1,470,575
2012/1/13	1,500,000	2014/12/10	1062	18%	785,589
2012/2/15	1,000,000	2014/12/10	1029	18%	507,452
2012/3/14	1,000,000	2014/12/10	1001	18%	493,644
2012/4/16	1,000,000	2014/12/10	968	18%	477,370
2012/5/11	1,000,000	2014/12/10	943	18%	465,041
2012/6/15	1,000,000	2014/12/10	908	18%	447,781
2012/7/16	1,000,000	2014/12/10	877	18%	432,493
2012/8/17	1,000,000	2014/12/10	845	18%	416,712
2012/9/19	1,000,000	2014/12/10	812	18%	400,438
2012/10/9	1,000,000	2014/12/10	792	18%	390,575
2012/11/15	1,000,000	2014/12/10	755	18%	372,329
2012/12/14	1,000,000	2014/12/10	726	18%	358,027
2013/1/17	1,000,000	2014/12/10	692	18%	341,260
2013/3/6	1,000,000	2014/12/10	644	18%	317,589
2013/4/1	1,000,000	2014/12/10	618	18%	304,767
2013/5/30	400,000	2014/12/10	559	18%	110,268
2013/6/19	600,000	2014/12/10	539	18%	159,485
2013/7/25	600,000	2014/12/10	503	18%	148,833
2013/8/7	400,000	2014/12/10	490	18%	96,658
2013/9/6	600,000	2014/12/10	460	18%	136,110
2014/1/7	400,000	2014/12/10	337	18%	66,477
2014/1/20	200,000	2014/12/10	324	18%	31,956
2014/2/21	500,000	2014/12/10	292	18%	72,000
2014/3/21	500,000	2014/12/10	264	18%	65,096
2014/5/5	500,000	2014/12/10	219	18%	54,000
2014/6/5	500,000	2014/12/10	188	18%	46,356
2014/7/4	500,000	2014/12/10	159	18%	39,205
2014/8/5	500,000	2014/12/10	127	18%	31,315
2014/9/5	500,000	2014/12/10	96	18%	23,671
2014/10/3	500,000	2014/12/10	68	18%	16,767
2014/11/5	500,000	2014/12/10	35	18%	8,630
2014/12/5	350,000	2014/12/10	5	18%	863
小計	33,150,000				14,913,049
				合計	48,063,049

