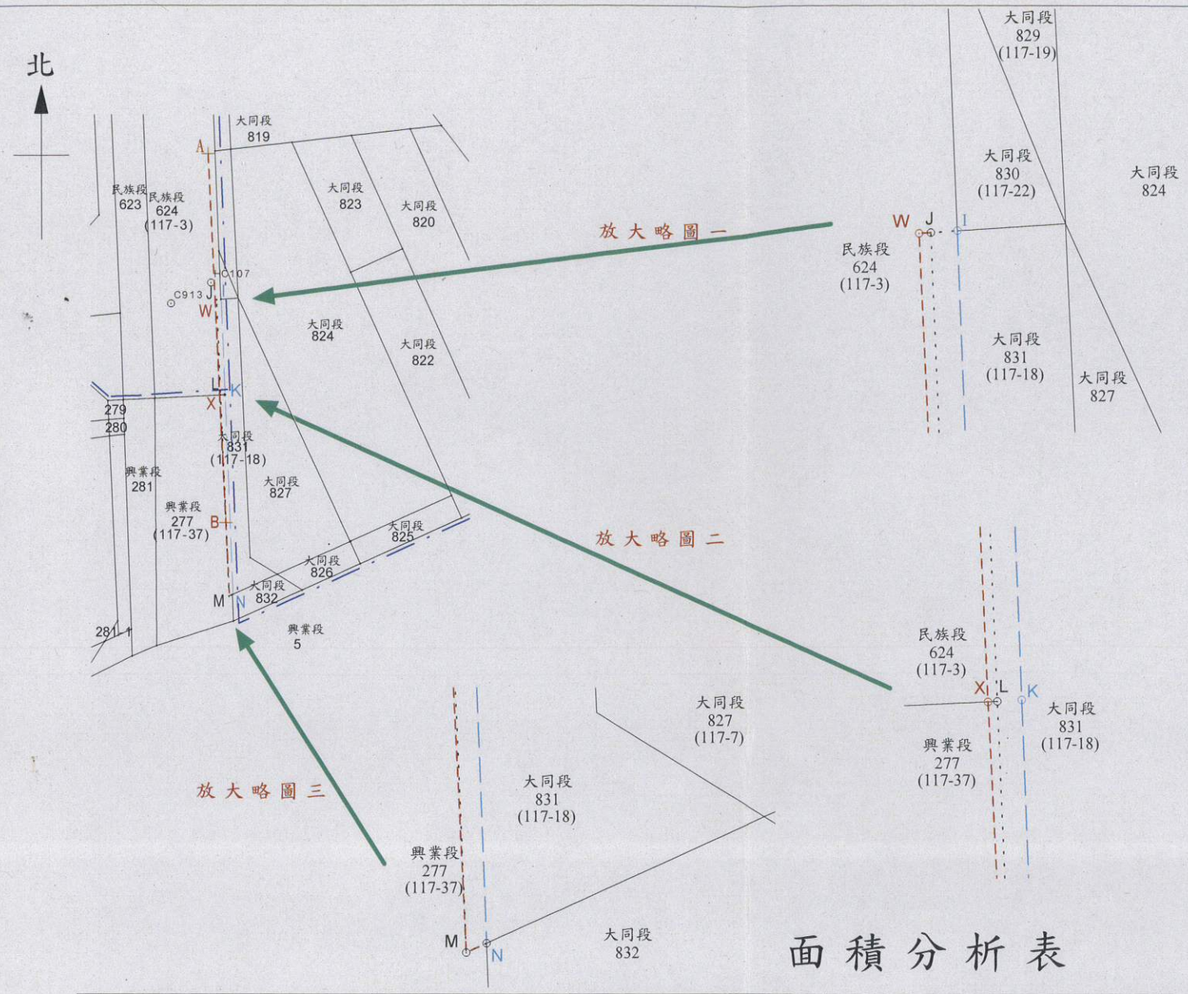
鑑 定 圖

土地坐落	臺南市[redacted] [redacted](重測新營段) [redacted]
囑託法院及文號	臺灣臺南地方法院柳營簡易庭108年7月25日南院武民讓108營簡調字第318號函。
囑託事項	詳見鑑定書
收件日期文號	108年7月29日 第1081302273號
鑑測日期	108年9月25日
附記	本鑑定圖僅供法院參考，不得發給土地所有權人。
說明	⊙ 小圓圈係圖根點。 — 實線係重測後地籍圖經界線。 ‥‥ 黑色點線係重測前(53年修測)地籍圖經界線。 ---紅色虛線係原告指界位置。 ---藍色虛線係被告主張位置。 -‥-係段界。 ( )括弧內為重測前新營段地號。



面積分析表

重測前標示			重測後標示		外圍依重測公告確定坐標，系爭界址依重測前(53年修測)地籍圖經界線J‥L‥M連線，計算宗地面積(乙)	面積較差(乙)-(甲)	外圍依重測公告確定坐標，系爭界址依原告主張位置W--X--M連線，計算宗地面積(丙)	面積較差(丙)-(甲)	外圍依重測公告確定坐標，系爭界址依被告主張位置I--K--N連線，計算宗地面積(丁)	面積較差(丁)-(甲)	備註
地段	地號	登記面積(甲)	地段	地號							
[redacted]	[redacted]	43	[redacted]	[redacted]	45.26	+2.26	47.33	+4.33	37.89	-5.11	原告
[redacted]	[redacted]	132	[redacted]	[redacted]	174.54	+42.54	173.47	+41.47	177.10	+45.10	被告
[redacted]	[redacted]	82	[redacted]	[redacted]	110.51	+28.51	109.51	+27.51	115.32	+33.32	被告

1、面積單位：平方公尺。
2、本表所載面積僅供法院審判參考；至土地面積，應以地政事務所依判決確定之界址點位計算者為準。

鑑定機關：內政部國土測繪中心

中華民國　109 年 12 月 24 日

比例尺：1/500　　0　5　10　15公尺