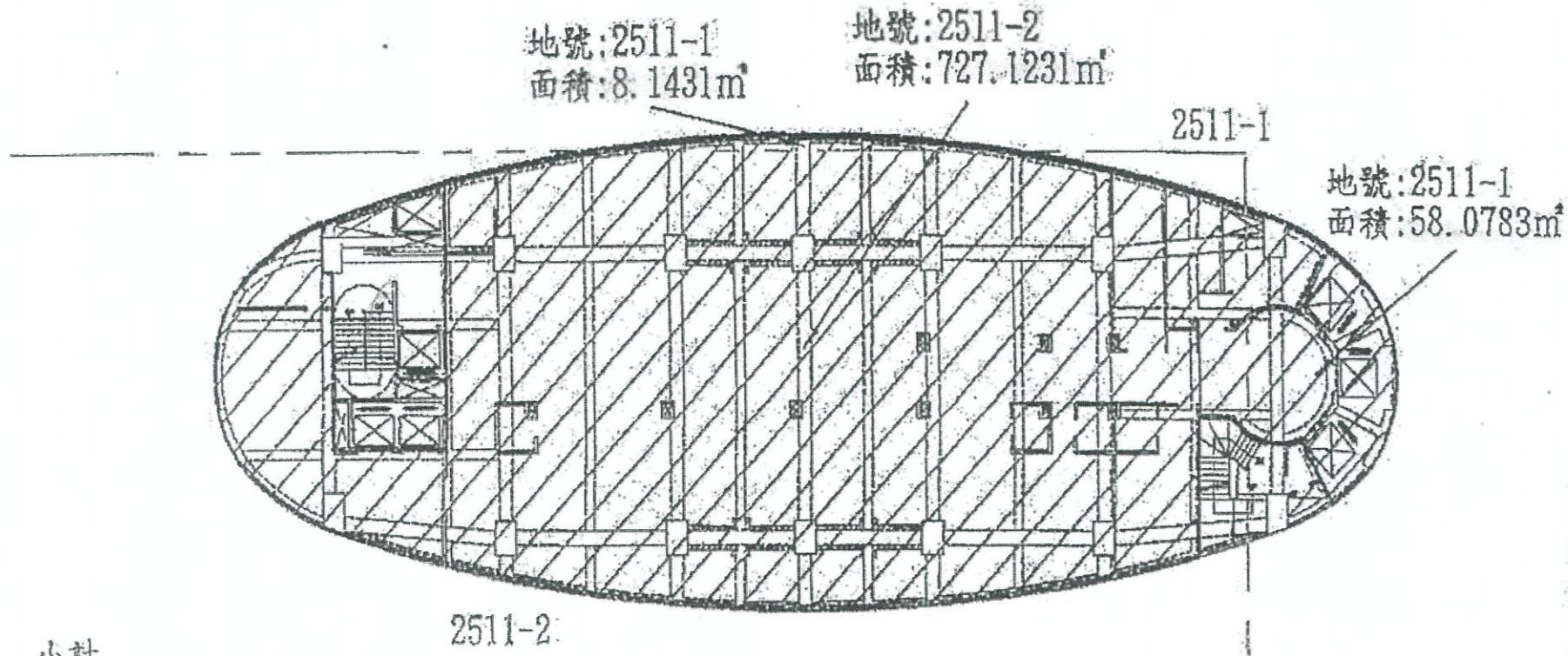


小計

地號:2511-1
面積:66.2214㎡
地號:2511-2
面積:727.1231㎡

馬公港港埠大樓 7~12 樓單一樓層出租位置示意圖

每一層面積：8.1431 + 727.1231 + 58.0783 = 793.3445

附圖八

附表一：遲延給付租金之違約金

請求項目	請求項目試算表

請求項目：1
請求金額：

編號	計算類別	計算本金	起始日*(YYYMMDD)	終止日*(YYYMMDD)	給付基數(以分數表示,單位為年)	年息(%)	按月給付	按月給付金額	給付金額
1	違約金	1,692,817	108/5/6	109/8/24	(1+111/366)	2%	否		44,124.25
2	違約金	1,916,986	108/8/6	109/8/24	(1+19/366)	2%	否		40,330.03
3	違約金	1,827,734	108/11/6	109/8/24	(56/365+237/366)	2%	否		29,279.04
4	違約金	1,827,734	109/2/6	109/8/24	(201/366)	2%	否		20,075.11
5	違約金	1,827,734	109/5/6	109/8/24	(111/366)	2%	否		11,086.26
6	違約金	1,080,913	109/8/6	109/8/24	(19/366)	2%	否		1,122.26
小計									146,016.95

總計給付金額	**146,016.95**