

終止租約至110/07/16止，110/07/17起計收不當得利				
土地單價	日期	不當得利	營業稅	小計
31.18元	110/07/17-110/07/31	14,828	741	15,569
	110/08/01-110/08/31	30,645	1,532	32,177
	110/09/01-110/09/30	30,645	1,532	32,177
	110/10/01-110/10/31	30,645	1,532	32,177
	110/11/01-110/11/30	30,645	1,532	32,177
32.96元	110/12/01-110/12/31	30,645	1,532	32,177
	111/01/01-111/01/31	32,394	1,620	34,014
	111/02/01-111/02/28	32,394	1,620	34,014
			合計	244,482

附

終止租約至110/07/16止，110/07/17起計收不當得利				
廠房每月租金	日期	不當得利	營業稅	小計
769,230	110/07/17-110/07/31	354,484	17,724	372,208
	110/08/01-110/08/31	732,600	36,630	769,230
	110/09/01-110/09/30	732,600	36,630	769,230
	110/10/01-110/10/31	732,600	36,630	769,230
	110/11/01-110/11/30	732,600	36,630	769,230
	110/12/01-110/12/31	732,600	36,630	769,230
	111/01/01-111/01/31	732,600	36,630	769,230
	111/02/01-111/02/28	732,600	36,630	769,230
				合計
				5,756,818