

附表一

龍的傳人大廈管理委員會電梯維修統計表					
日期	故障原因	電梯類別	時間	備考	
2021/10/15	FG內門鋼索斷裂	FG			
2021/10/15	FG行駛經過門區有碰撞聲	FG			
2021/10/20	系統更新完成AB, DE, JK, LM, FG, HI				
2021/10/20	更新後QC已完成				
2021/10/20	安檢QC完成				
2021/10/21	FG卡1樓不動	FG	10:31		
2021/10/21	AB電梯燈不亮	AB	21:00		
2021/10/21	DE電梯燈不亮	DE	21:00		
2021/10/21	FG電梯燈不亮	FG	21:00		
2021/10/21	HI電梯燈不亮	HI	21:00		
	1020更換系統後4台電梯燈不亮開始出現故障	10月3張紅			
2021/11/3	AB電梯關人	AB	10:58		
2021/11/4	FG運行有異音	FG	16:49		
2021/11/4	HI運行有異音	HI			
2021/11/7	DE電梯不動	DE	13:40		
2021/11/9	DE電梯停在8樓門關不起來不會動	DE	15:48		
2021/11/28	HI電梯下行3~4樓有異音	HI			
		11月6張紅			
2021/12/2	FG電梯門叫沒反應	FG	15:55		
2021/12/9	AB1樓開門不動(無法開門)	AB	11:55		
2021/12/11	AB電梯停在14樓門開著不動	AB	12:45		
2021/12/18	HI行進間有異音	HI	09:15		
2021/12/21	DE電梯抖動會晃	DE	22:02		
2021/12/23	FG門鋼索斷裂	FG	18:40		
2021/12/25	主機5台-AB, DE, FG, JK, HI更換完成				
2021/12/26	AB右電梯會頓	AB	12:05		
2021/12/26	AB電梯到1樓會頓一下門不開要自己按開門鍵	AB	14:20		
2021/12/27	AB約在7~8樓有異音	AB			
		12月9張紅			
2022/1/14	FG電梯從地下1樓到4樓有異音電梯外可以聽到	FG	17:15	2022/1/7保養完成	
2022/1/17	ABDE行駛有抖動異音	ABDE	10:20		共6張
2022/1/20	AB電梯有異音	AB	17:40		
2022/1/21	DE電梯有異音	DE			
		1月4張紅			
	2月沒有看到任何資料				
2022/3/2	AB搭承人數5~6人電梯會振動	AB		2022/3/4保養完成	
2022/3/10	配合發電機測試				共4張
2022/3/14	安檢完成				
2022/3/23	FG電梯關人	FG	18:45		
2022/3/26	LM電梯門開著不動	LM	22:50		
2022/3/28	LM電梯不動	LM	18:05		
2022/3/29	HI電梯不動	HI	08:20		
2022/3/31	LM馬達主機更換完成				
2022/3/31	LM開關門聲音很大	LM	08:36		
		3月6張紅			

2022/4/19	FG 地下2樓到1樓聽到疑似撞擊聲	FG	17:20	2022/4/11保養完成	
2022/4/29	AB, DE, FG, HI, JK, LM更換主機馬達油				共6張
2022/4/30	JK1樓電梯門不開到3樓才開	JK			
		4月2張紅			
2022/5/1	AB電梯6到8樓會停頓	AB	19:00		
2022/5/6	AB 4人乘坐感覺拉不動有異音閉門延長時間	AB	19:25		
2022/5/7	AB電梯門自動開關	AB	05:10		
2022/5/8	AB電梯門不定時自行開開關關	AB	14:00		
2022/5/8	HI電梯門不定時自行開開關關	HI	14:00		
2022/5/8	AB電梯門不定時自行開開關關	AB	22:40		
2022/5/9	JKLM安裝配重熱車完成			2022/5/9 保養完成	
2022/5/9	AB門開開關關	AB	01:15		共6張
2022/5/11	DE電梯異音3人以上最明顯	DE			
2022/5/13	DE上行駛時會跳動	DE	14:20		
2022/5/14	AB門開開關關	AB	22:30		
2022/5/16	AB門不開	AB	13:05		
2022/5/16	FG燈不亮	FG	13:05		
2022/5/18	DE電梯不動門打開面板顯示使用中	DE	22:34		
2022/5/19	AB電梯門關不起來	AB			
2022/5/28	HI門開關異常	HI	18:40		
2022/5/30	HI開關門異音	HI	21:08		
2022/5/31	HI開關門有異音	HI	13:30		
		5月16張紅			
2022/6/1	FG電梯門纜線斷掉	FG	22:20		
2022/6/1	FG電梯門有異音	FG	22:40		
2022/6/2	DE左邊門不開	DE	07:30	2022/6/8 保養完成	
2022/6/2	更換2條門鋼索				共6張
2022/6/29	FG開關門有異音	FG	16:00		
2022/6/29	LM水平落差開關門異常	LM	16:00		
		6月5張紅			
2022/7/3	LM電梯顯示停用中停在16樓	LM	11:05		
2022/7/4	LM電梯門不能全開	LM	13:06	2022/7/11 保養完成	
2022/7/8	AB電梯門不開會開開關關	AB	18:30		共6張
2022/7/12	LM電梯關人在14樓	LM	21:09		
2022/7/13	LM關人後後序查修無異常	LM	11:30		
2022/7/21	LM電梯運行聲音大按按鈕不會開	LM	10:35		
2022/7/22	LM電梯運行有異音	LM	14:15		
2022/7/22	AB電梯運行有異音	AB	14:15		
2022/7/24	LM內門門縫過大為5mm-10mm	LM	19:00		
2022/7/26	AB門開開關關	AB	21:20		
2022/7/27	平衡載重測試調整完成				
2022/7/28	AB電梯停車頓很大不會自動開門	AB	09:20		
2022/7/28	AB住戶B撞7號曾經被關過在住戶反應事項有記	AB	17:00	沒維修單	
		7月11張紅			
2022/8/4	LM門不開	LM	11:00		
2022/8/4	JK門不開	JK			
2022/8/5	LM門開開關關訊號異常	LM	11:25		
2022/8/24	HI電梯開關門有異音	HI	08:30		
2022/8/24	HI內門不開外門會開	HI			

2022/8/26	HI電梯開關門有異音	HI	9:15-10:44	
2022/8/26	HI電梯有異音	HI	13:00-16:40	
2022/8/26	AB到1樓會晃門不開	AB	13:00-16:20	
2022/8/29	6台電梯內門重新巡查檢驗		11:42	
2022/8/30	內門聯動鋼索固定螺絲損壞	未註明電梯		
		8月9張紅		
2022/9/1	LM電梯關人	LM	18:00	
2022/9/2	LM外門調整,對講機線路查修(關人事件隔天)	LM	13:00	
2022/9/5	FG門開關很慢	FG	16:15	
2022/9/9	16號9樓(阿杏)檢KEY收500元			
2022/9/14	各門接點安裝完成			
2022/9/14	安檢完成			
2022/9/22	FG開關門速度很慢	FG	15:25	
2022/9/22	AB門開關關	AB	22:15	
2022/9/28	AB安全邊固定螺絲斷裂	AB		
2022/9/30	AB電梯門不開	AB	19:26	
		9月7張紅		
2022/10/31	工務局抽檢AB, DE, FG, HI共4部電梯			
	回函抽檢報告 4部電梯6人搭乘約510KG,到5樓,6樓,7樓,有共震和較大的異音發出			
	FG電梯6人搭乘約510KG儀表板出現超重無法搭乘(標準值為550KG 8人)			
	抽檢後的缺失國華電梯公司未派人維修故障缺失			
	抽查員所準備的資料為2022年3月14日安檢的資料,不是2022年9月14日的安檢資料有造假的疑問(2022年9月14日本大樓完全不知有安檢的事件)			
2022/10/11	國華電梯公司員工貼上安檢通過標籤			
2022/12/14	JK有異音-調速機鋼索磨損	JK	15:05	
2022/12/14	HI有異音振動-一箱上蓋子振動	HI	15:05	
2022/12/16	HI下行經過3樓4樓間聽到扣一聲		16:30	
2022/12/18	AB電梯關人	AB	18:48	
2022/12/18	JK, LM門有聲----內門鋼索輪子乾 張力輪磨損	LK LM	19:29	
2022/12/20	LM電梯關人	LM	12:10	
2022/12/21	JK電梯不動作	JK	10:30	
2022/12/21	HI 電梯有異音-配重導軌乾未上油	HI	11:30	
2022/12/24	JK 電梯有異音-配重側張力輪鋼索磨擦	JK	15:38	
2022/12/28	DE 電梯有異音-調速機鋼索碰到車廂	DE		
2022/12/28	FG 電梯有異音-張力輪磨擦調速機鋼索	FG		
		12月11張紅		
2023/1/8	LM電梯卡在7樓 顯示停用	LM	14:10	
2023/1/15	LM 電梯關人	LM	21:15	
2023/1/18	DE更換配重完成	DE		
2023/1/25	FG 地下2樓外叫機板顯示KH-外叫機板異常	FG	03:50	
2023/1/25	FG 地下2樓外叫機板顯示KH-更換後測試正常	FG	23:30	
2023/1/27	FG 地下1樓外叫機板顯示KH-外叫機板更換	FG	21:01	
2023/1/29	JK 開關門有異音-將門機構上油處理	JK		
2023/1/30	JK 開關門有異音-配重側張力輪磨擦鋼索	JK	17:30	
		1月6張紅		

2023/2/2	HI3-4樓異音-經查為內門門刀與弓接互鎖器距離不足導致異音，調整後測試正常待觀察	HI	17:15		
2023/2/5	AB電梯異音，查修後無異音，多次測試一樣沒有，待觀察。	AB	20:40		
2023/2/16	LM棟電梯10F外按鈕面板顯示英文代號	LM	09:50		
2023/2/21	AB棟電梯關人	AB	06:54	0654~0726	
2023/2/22	JK棟電梯門無法關閉，疑連控訊號卡住導致。	JK	15:16		
		2月5張紅			
110年10月15日至112年2月23日止，目前有95張重大故障(含8次電梯關人記錄)					