# 臺灣桃園地方法院民事裁定

106年度司執消債清字第10號

聲　請　人
即　管理人　台灣金融資產服務股份有限公司
法定代理人　陳美如
債　務　人　陳俊光
代　理　人　李宏文律師
複　代理人　蔡佩儒律師
債　權　人　花旗（台灣）商業銀行股份有限公司
法定代理人　管國霖
代　理　人　何新台
債　權　人　中國信託商業銀行股份有限公司
法定代理人　童兆勤
代　理　人　陳旻佑
代　理　人　溫懷晶
債　權　人　遠東國際商業銀行股份有限公司
法定代理人　周添財
債　權　人　?A豐（台灣）商業銀行股份有限公司
法定代理人　黃碧娟
債　權　人　標準財信管理股份有限公司
法定代理人　孫嘉駿
債　權　人　李瑞美
代　理　人　柯妍羚
　　陳威佑
債　權　人　黃瑞娉
債　權　人　台北富邦商業銀行股份有限公司
法定代理人　程耀輝

上列當事人聲請消費者債務清理條例核定報酬事件，本院裁定如下：

主　文

本件管理人之報酬為新臺幣貳萬元。

理　由

一、按監督人或管理人之報酬，由法院定之，有優先受清償之權，消費者債務清理條例第16條第3項定有明文。

二、查本件管理人就債務人陳俊光聲請清算事件，前經本院選任為該清算程序之管理人，辦理如附表所示清算財團之變價事宜。經查，管理人就如附表所示清算財團，以公開拍賣方式進行變價，經8次公開拍賣後，仍無人應買，此有管理人108年1月19日107桃清算四字第4號函在卷可憑。爰斟酌本件清算程序之繁雜程度、清算債權總額、管理人支出費用新臺幣3,483元等情，酌定其報酬（含管理人實際支出之各項規費）如主文。

三、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法事務官提出異議。

中　　華　　民　　國　　108　　年　　4　　月　　12　　日

民事執行處司法事務官

106年度司執消債清字第10號　財產所有人：陳俊光

| 編號 | 土地坐落 | | | | | 面積 | 權利範圍 | 最低拍賣價格（新臺幣元） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | ○鄉鎮市區 | ○段 | ○○段 | 地號 | 平方公尺 | | |
| 1 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1048 | 71.17 | 210分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 2 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1049 | 410.01 | 210分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 3 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1053 | 10.41 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 4 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1054 | 417 | 210分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 5 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1060 | 16131.14 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |

（續上頁）

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1071 | 609.99 | 105分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 7 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1075 | 1237 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 8 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1076 | 330 | 525分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 9 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1078 | 4637 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 10 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1084 | 50.67 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 11 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1509 | 190.80 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 12 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1521 | 17.95 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 13 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1528 | 849.41 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 14 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1536 | 7983 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 15 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1537 | 2573.56 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 16 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1539 | 764.13 | 210分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 17 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1540 | 374.69 | 210分之1 | |

（續上頁）

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 備考 | | | | | | | |
| 18 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1541 | 849.56 | 210分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 19 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1545 | 456.35 | 0000000分之43272 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 20 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1041-7 | 87.79 | 0000000分之655140 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 21 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 中美 | | 1050-5 | 136.25 | 0000000分之655140 | |
| | 備考 | | | | | | | |
| 22 | 新竹縣 | 湖口鄉 | 湖南 | | 737 | 1020 | 315分之1 | |
| | 備考 | | | | | | | |